



MANDALAY MYOTHA

INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

ANNUAL REPORT

FOR 2019-2020, 2020-2021





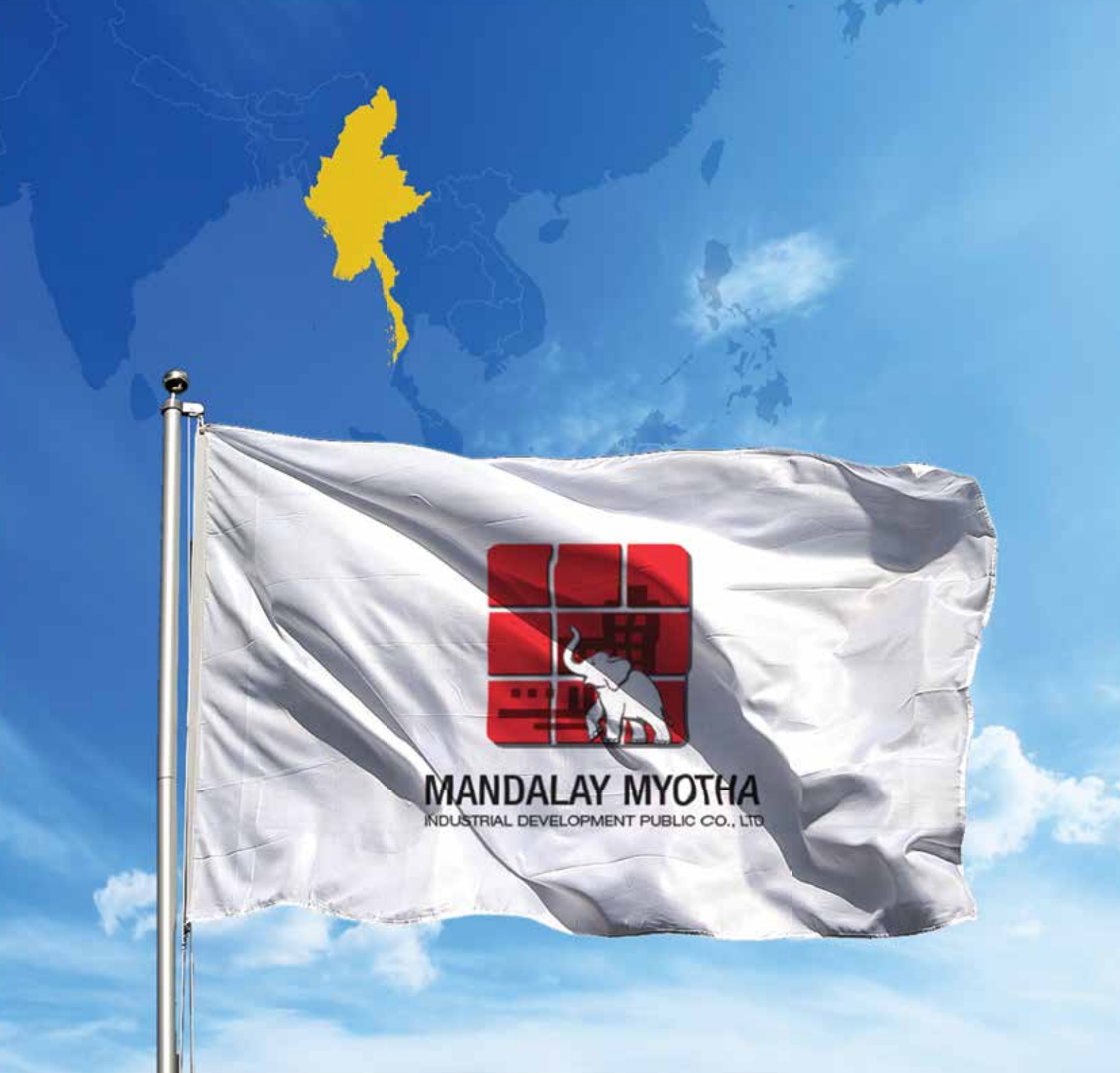


မန္တလေးမြို့သာ စက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး
အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာမှတ်တမ်း

MMID

ANNUAL REPORT

FOR FY 2019-2020, FY 2020-2021



Mandalay Myotha Industrial Development Public Co., Ltd (MMID)

Mandalay Myotha Industrial Development Public Co.,Ltd (MMID) is the master developer of Myotha Industrial Park (MIP) and Semeikhon Port (SMP). Together with an able team that also includes foreign experts and consultants, Chairman Aung Win Khaing's dream is to unlock the wealth of Mandalay to benefit the locals even as Myanmar races ahead in economic development.

MIP will be a mixed use industrial park covering over 10,000 acres. SMP is a jetty port along the Ayeyarwaddy River that covers 380 acres. Foreign investors are already showing interest in this development that will play a big part in the modernisation, infrastructure and economic growth of this beautiful country of 60 million people.

CONTENTS . . .

Guidelines by Chief Minister of Mandalay Region Government	6
Vision and Mission	10
Chairman's Report	12
Board of Directors	52
Corporate Governance	57
High Level Management Committee	60
Organization Chart of MMID	64
Financial Section	66



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ဝန်ကြီးချုပ် ဝဏ္ဏဇော်ထင် ဦးမောင်ကို၏

သဝဏ်လွှာ

၁။ နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီအနေဖြင့် နိုင်ငံတော် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ဦးတည်ချက် (၉) ရပ်၊ ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ် (၅) ရပ် ချမှတ် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာတွင် နိုင်ငံရေးလုပ်ငန်းစဉ်အနေဖြင့် သာယာဝပြောမှုရှိစေရန် နိုင်ငံတော်တွင်စားရေရိက္ခာပေါများပြီး နိုင်ငံသူ နိုင်ငံသားများအားလုံး အချိုးညီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန် ဦးစားပေးဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



၂။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ၂. ၂. ၂၀၂၂ ရက်နေ့ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁/၂၀၂၂) တွင် နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ်က "ပြည်ပနိုင်ငံများသို့ ပို့ကုန်များ ယခုထက်ပိုမို တင်ပို့နိုင်ရန် လိုအပ်ပြီး သယံဇာတပစ္စည်းတင်ပို့ရောင်းချခြင်းထက် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးထုတ်ကုန် ပစ္စည်းများကို တင်ပို့ရောင်းချနိုင်ရေး အားပေးဆောင်ရွက်ရန်လိုကြောင်း၊ ထုတ်ကုန်များထုတ် လုပ်ရောင်းချနိုင်ရေး ဆောင်ရွက်ရာတွင် လူအင်အားကိုအသုံးပြုဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်သဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ထို့ကြောင့် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးထုတ်ကုန်များ ယခုထက် ပိုမိုတင်ပို့နိုင်ရေး ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်ကြရန်လိုကြောင်း" ကိုလည်း လမ်းညွှန်မိန့်ကြားခဲ့ပါသည်။

၃။ မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်း နှစ်ပေါင်းများစွာ ဖွံ့ဖြိုးမှုနိမ့်ကျခဲ့သော ဤဒေသရပ်ဝန်းကြီး အတွင်း “မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းကြီး” အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက် လျက်ရှိသည့်အခြေအနေအရ လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာခြင်း၊ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများစွာရရှိစေပြီး ဒေသခံပြည်သူများ လူမှုစီးပွားဘဝမြင့်တက်လာခြင်း စသည့် အခြေ အနေများ တွေ့မြင်လာရသည်ဖြစ်၍ ဤစီမံကိန်းကြီး၏ Master Developer ဖြစ်သည့် MMID ဥက္ကဋ္ဌ နှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ၊ ဝန်ထမ်းများ၏ ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်မှုရလဒ်များ ဖြစ်သည်ကို ထင်ရှားပေါ်လွင်စွာ တွေ့မြင်ရပါသည်။

၄။ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်မှုအပိုင်းတွင် ယနေ့မြင်တွေ့နေရသည့် လုပ်ငန်း လည်ပတ်လျက်ရှိသော စက်ရုံ ၂၁ ရုံ၊ တည်ဆောက်ဆဲစက်ရုံနှင့် အလုပ်ရုံ ၂၃ ရုံတို့ တည်ရှိနေပြီး အာရှ အကောင်းဆုံးစာရင်းဝင် အဆင့်မြင့် ၁၈ ကျင်းပါ ဂေါက်ကွင်းဖော်ထုတ်နိုင်ခြင်း၊ ဧရာဝတီမြစ်ကြောင်း တစ်လျှောက် ပထမဦးဆုံးသော တန် ၅၀ အတင်အချပြုလုပ်နိုင်သည့် အဆင့်မြင့် ကရိန်းတပ်ဆင် အသုံးပြုသော ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက်နိုင်ခြင်းတို့ကိုလည်း တွေ့မြင်နေရပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ခုနှစ်အတွင်း ကမ္ဘာ့ကပ်ရောဂါ ကိုဗစ်-၁၉ ကာလ တွေ့ကြုံကျော် ဖြတ်လျက် စီးပွားရေးကျဆင်းမှုနှင့် ငွေကြေးလည်ပတ်မှု အခက်အခဲအကြပ်အတည်းများကိုလည်း အဆင်ပြေချောမွေ့အောင်စီမံခန့်ခွဲနိုင်ပြီး စီမံကိန်းကြီး စဉ်ဆက်မပြတ်တိုးတက်စေရန် ဆီမီးခုံ (ဧရာဝတီ) ဆိပ်ကမ်းမှ ရန်ကုန်-မန္တလေးအဝေးပြေးလမ်းမကြီး (တံတားဦးလေဆိပ်အပိုင်း) သို့ ဆက်သွယ်သော ၅၈ km ရှိ ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး အခိုင်အမာမြေသားလမ်းသစ်ဖောက်လုပ်ပြီးစီး



ခဲ့သည်ကိုလည်း တွေ့မြင်ရပါသည်။ အဆိုပါ မြေသားအိုင်အမာလမ်းသစ် ဖောက်လုပ်ပြီးစီးချိန်တွင် နေပြည်တော် ဒက္ခိဏသီရိမြို့နယ်ရှိ ဗုဒ္ဓဥယျာဉ်တော်တွင်တည်ထား ပူဇော်မည့် "မာရဝိဇယ" ဗုဒ္ဓ ရုပ်ပွားတော်ကြီးအတွက် မူလစကျင်ကျောက်တော်ကြီးများကို ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ နေပြည်တော်သို့ အရောက် ယင်းလမ်းသစ်ကိုအသုံးပြု၍ အဆင်ပြေချောမွေ့စွာ ပင့်ဆောင်တော်မူနိုင်ခြင်းကိုလည်း တွေ့မြင်ခဲ့ရသဖြင့် တိုင်းဒေသကြီးအကျိုး၊ နိုင်ငံတော်အကျိုးရလဒ်များဖြစ်ပေါ်လာမှုကြောင့် ဤစီမံကိန်းကြီး၏ တိုးတက်သောအရွေ့များ ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းအပေါ် မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့က ဂုဏ်ယူမှတ်တမ်းတင်ကြောင်းဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ နိုင်ငံတော်အကြီးအကဲနှင့် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးများ မကြာခဏ လာရောက်ကြည့်ရှု စစ်ဆေး အားပေးလမ်းညွှန်မှာကြားခဲ့သည့်အပြင် စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန် နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ်၏ လမ်းညွှန်မှာကြားထားသည်နှင့်အညီ မြို့သာစီမံကိန်းနှင့် ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်း အကြား မြေဧရိယာ ၈၀၀၀ တွင် မွေးမြူရေးဇုန်ကိုလည်း အကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိရာ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်အတွင်း တိရစ္ဆာန်အစာစပ်စက်ရုံ ၂ ရုံ နှင့် ကြက်သားပေါက်ထုတ်လုပ် ရေးစက်ရုံများလည်းရှိသည်ဖြစ်၍ အပြန်အလှန် အထောက်အကူပြု အကျိုးရလဒ်များ ဖြစ်ပေါ်လာ မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ စီမံကိန်းပတ်ဝန်းကျင်ဒေသစိုက်ပျိုး ရေးသီးနှံနှင့် မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများကို အခြေခံ၍ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်အတွင်း တန်ဖိုးမြင့် Value Added ကုန်ချော ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်နိုင်သည့် စက်ရုံများစွာပေါ်ထွက်လာစေရန် Investor များကိုဖိတ်ခေါ်ဆောင်ရွက် ပေးရန်ဖြစ်ပါသည်။ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ကလည်း လိုအပ်သည်များ ပံ့ပိုးကူညီပေးသွားမည်ဖြစ် ပါကြောင်းနှင့် ဤစီမံကိန်းကြီးသည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီး၊ မကွေးတိုင်း ဒေသကြီးတို့၏ ဆုံမှတ်အနီးတွင် တည်ရှိသော အချက်အခြာကျမှုအခြေအနေကြောင့် စီမံကိန်း အောင်မြင်သည်နှင့်အမျှ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးသာမက မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်းဒေသ ရပ်ဝန်းကြီး တစ်ခုလုံး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမည်ဖြစ်ပါသဖြင့် တွေ့ကြုံရသည့်စိန်ခေါ်မှုများကို မလျော့သော ဇွဲလုံ့လ ဖြင့် ကြိုးပမ်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် တိုက်တွန်းမှာကြားအပ်ပါသည်။

ဝဏ္ဏကျော်ထင် ဦးမောင်ကို
ဝန်ကြီးချုပ်







“

ကျွန်ုပ်တို့၏ ရည်ရွယ်ချက် (VISION)

နိုင်ငံတကာအဆင့်မီသင်္ဘောဆိပ်ကမ်းနှင့်
ပံ့ပိုးတိုးတက်သောစက်မှုဥယျာဉ်ဖြစ်ပေါ်လာစေရန်။

ကျန်းမာစွာနေထိုင်ရေး၊ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ
လူနေမှုအဆင့်အတန်းမြင့်မားရေးနှင့်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအခွင့်အရေးများတို့အတွက်
ပတ်ဝန်းကျင်ကောင်းတစ်ခုဖြစ်ပေါ်လာစေရန်။

”



“

ကျွန်ုပ်တို့၏ မျှော်မှန်းချက် (MISSION)

တိုင်းဒေသကြီးအတွင်း ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျော့ကျ၍
လူမှုစီးပွားဘဝတိုးတက်ရန်နှင့်
အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပေါ်ထွက်လာရေး။

ပြည်တွင်းပြည်ပရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအတွက်
ဝန်ဆောင်မှုပြည့်ဝသော စီးပွားရေးပတ်ဝန်းကျင်
ဖော်ထုတ်ရန်။

”



ဥက္ကဋ္ဌ၏ အစီအရင်ခံစာ . . .

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား...

မင်္ဂလာအပေါင်းနှင့်ပြည်စုံပါစေ၊

ကိုယ်စိတ်နှစ်ဖြာရှင်လန်းချမ်းမြေ့ပါစေကြောင်း

နှုတ်ခွန်းဆက်သအပ်ပါတယ်။

၁။ ယနေ့ကျင်းပသော မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီ MMID ၏ သတ္တမအကြိမ်မြောက်နှစ်ပတ်လည်အစည်းအဝေးမှာ အစီရင်ခံစာတင်ပြခွင့်ရတဲ့အတွက် ဂုဏ်ယူဝမ်းမြောက်ပါကြောင်းနှင့် Virtual Meeting စနစ်ဖြင့် ကျင်းပသော ဤနှစ်ပတ်လည် အခမ်းအနားသို့ တက်ရောက်ချီးမြှင့်ပေးပါသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ဝန်ကြီးချုပ်နှင့် ဧည့်သည်တော် လူကြီးမင်းများအားလုံးကို အထူးကျေးဇူးတင်ရှိကြောင်း ပဏာမအနေဖြင့် တင်ပြအပ်ပါတယ်။

၂။ ယခုကျင်းပသော သတ္တမအကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးရဲ့ထူးခြားချက်အနေနဲ့ တင်ပြရရင် ၂၀၁၉ ခုနှစ် နှစ်ကုန်ပိုင်းလောက်မှစတင်၍ ကိုဗစ်-၁၉ ကမ္ဘာ့ကပ်ရောဂါကြီးဖြစ်ပွားခဲ့ပြီး မြန်မာနိုင်ငံတွင်လည်း ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မတ်လတွင်ဖြစ်ပွားခဲ့ပါသည်။ အဲဒီအချိန်မှစတင်ပြီး ပြည်တွင်းပြည်ပ လုပ်ငန်းရှင်များလည်း စီးပွားရေးအကြပ်အတည်းဖြစ်ခဲ့ပြီး မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဘဏ်များ၏ ငွေကြေးလည်ပတ်မှု အခက်အခဲများကိုလည်း ယခုအချိန်တိုင် တွေ့ကြုံနေရဆဲဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော့်အနေဖြင့် အထူးတင်ပြလိုသည်မှာ ၂၀၁၉-၂၀၂၀ ခုနှစ်နှင့် ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ခုနှစ်တို့အတွက် ၂ နှစ်စာပေါင်းပြီး MMID ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေများကို အပိုင်း (၃) ပိုင်းခွဲ၍ တင်ပြမည်ဖြစ်ပါတယ်။



နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဗိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်အား
မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းဥက္ကဋ္ဌ ဦးအောင်ဝင်းခိုင်က မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်
တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေများကို စီမံကိန်းအကွက်ချုပ်စံငယ်ဖြင့် ရှင်းလင်းတင်ပြစဉ်



အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား -

၃။ ပထမပိုင်းအနေဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီတို့ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် ဤစီမံကိန်း၏ရည်ရွယ်ချက်မှာ မြန်မာနိုင်ငံအလယ်ပိုင်းဒေသ ပူအိုက်ခြောက်သွေ့ပြီး စိုက်ပျိုးရေးဖြစ်ထွန်းမှုမရှိသော နှစ်ပေါင်းများစွာ ဖွံ့ဖြိုးမှုနိမ့်ကျလျက်ရှိသည့် မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါးဇွန်မြို့နယ် ဤဒေသအား အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများပေါ်ထွက်လာစေပြီး လူမှုစီးပွားဘဝမြှင့်တက်လာစေရန် ရည်ရွယ်ပြီး ဤစီမံကိန်းကြီးကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရခြင်းဖြစ်ပါတယ်။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ စီမံကိန်းကြီးဖြစ်သော ဤစီမံကိန်းကြီးကို ၂၀၁၁ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလတွင် စင်္ကာပူနိုင်ငံ State & City Planning (SCP) ကုမ္ပဏီသို့အပ်နှံပြီး Master Planကို ရေးဆွဲခဲ့ပါသည်။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သည် Land Owner ဖြစ်ပြီး MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် Master Developer ဖြစ်ပါသည်။ Singapore Institute of Planners အဖွဲ့မှ ကျင်းပခဲ့သည့် 4th SIP PLANNING AWARD 2015 တွင် Mandalay Myotha Industrial Park City Developmet Guide Plan က "Best Planning Project SILVER AWARD 2015" ဆုကိုရရှိခဲ့ပါတယ်။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလတွင် MIC ၏ ခွင့်ပြုချက်ကိုရရှိခဲ့ပြီး ၂၀၁၃ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးလွှတ်တော်မှ အတည်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပါသည်။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဇန်နဝါရီလ (၉) ရက်နေ့တွင် လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါတယ်။



နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဗိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်အား
မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော် **Mandalay Baoshan** စီမံကိန်းတည်ဆောက်မှုအခြေအနေများ
ရှင်းလင်းတင်ပြနေစဉ်



နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဗိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်အား
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ဆည်မြောင်းနှင့်ရေအသုံးချမှုစီမံခန့်ခွဲရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးဦးတော်မင်းနိုင်က
လျာထားဆောင်ရွက်မည့် မွေးမြူရေးဇုန်အတွင်းသို့ ရေရရှိရေး ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်မည့် အခြေအနေကို ရှင်းလင်းတင်ပြစဉ်



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဦးအောင်နိုင်ဦး
မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းအား လာရောက်စစ်ဆေးကြည့်ရှုစဉ်



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဦးအောင်နိုင်ဦး
Mandalay Baoshan စီမံကိန်းအား လာရောက်စစ်ဆေးကြည့်ရှုစဉ်



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ဝန်ကြီးချုပ်ဝဏ္ဏကျော်ထင်ဦးမောင်ကို မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တည်ဆောက်ရေး
စီမံကိန်းအား လာရောက်စစ်သေးကြည့်ရှုစဉ်





၄။ ဒုတိယအပိုင်းအနေဖြင့် တင်ပြရလျှင် ၂၀၁၂-၂၀၁၃ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၃-၂၀၁၄ ခုနှစ် (၂) နှစ် တာကာလတွင် Master Plan ၏ လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မှုမစတင်ခင် စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း ပါဝင်သော မြေယာများအတွက် ကျေးလက်ပြည်သူများသို့ လျော်ကြေးငွေများပေးအပ်ခြင်းကို (၂) နှစ်ခန့် အချိန်ယူ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါတယ်။ ၂၀၁၄-၂၀၁၇ ခုနှစ်အထိ စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း ပါဝင်သော မြေယာအမျိုးအစားအလိုက် နိုင်ငံတော်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများမှ သတ်မှတ် ထားသော ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်း စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ စနစ်တကျ အခြားနည်းသုံး စွဲခွင့်ပြုမိန့်များ ရရှိခဲ့ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းရှင်များအတွက် စက်မှုစီးပွား မြေဌာနရန်များ ထုတ်ပေးနိုင်သည့်အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိခဲ့ပြီးဖြစ်ပါတယ်။

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား -

၅။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလမှစတင်ပြီး လိုအပ်သည့် Infrastructure များဖြစ်သည့် လမ်းဖောက် လုပ်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်အထိ (၁၇.၈) ကီလိုမီတာအရှည်ရှိ ပေ (၂၀၀) အကျယ် စီမံကိန်းတိုးချဲ့ဧရိယာအဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ ပါတယ်။ အဆိုပါ တိုးချဲ့ဧရိယာအတွင်း ကျေးလက်ပြည်သူများ အလွယ်တကူသွားလာနိုင်ရေး အတွက် (၅၄) ပေ အကျယ် အခိုင်အမာမြေသားလမ်းကို ဖောက်လုပ်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။ စက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်အတွင်း လိုအပ်သောလမ်းများကို တည်ဆောက်နိုင်ခဲ့ပြီး ဧရာဝတီမြစ်မှ စက်မှုဥယျာဉ်သို့ လိုအပ်သည့်ရေကို Pontoon Pump ပိုက်လိုင်းစနစ်ဖြင့် တစ်နာရီလျှင် ရေဂါလံ (၃၂၀၀၀) နှုန်းဖြင့် တည်ဆောက်နိုင်ခဲ့သည့်အပြင် မိုးရေစုကန်ကြီး (၂၁) ခု ဖော်ထုတ်တည်ဆောက်နိုင်ခဲ့ကာ ရေဂါလံ ပေါင်း (၄၈) သန်းခန့် စုဆောင်းနိုင်ခဲ့ပါတယ်။ စက်မှုဇုန်အတွင်း လိုအပ်သည့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား Sub-Station တစ်ခုနှင့် စက်မှုဇုန်အတွင်း စက်ရုံများအတွက် လိုအပ်သည့် Transmission လိုင်း များကို စက်ရုံအရောက် တည်ဆောက်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။

စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း လျှို့ဝှက်မြှောင်ချိုင့်ဝှမ်း နေရာများတွင် တူးဖော်တည်ဆောက်ပြီးစီးသော မိုးရေစုကန်ကြီးများ တွေ့မြင်ရပုံ



■ မိုးရေစုကန်ကြီးများ တစ်ခုနှင့်တစ်ခု မိုးရေလွှဲပြောင်းပို့ဆောင်သည့် (၅) လုံးပြွန်



■ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်မှ ရန်ကုန် - မန္တလေး အဝေးပြေးလမ်းမကြီး (တံတားဦးလေဆိပ်အဝိုင်း) သို့ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး လမ်းသစ်ဖောက်လုပ်နေစဉ်



မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်မှ ရန်ကုန် - မန္တလေး အဝေးပြေးလမ်းမကြီး (တံတားဦးလေဆိပ်အဝိုင်း) သို့ ဖောက်လုပ်ပြီးစီးသော
မြေသားလမ်းနှင့် တံတားများအား တွေ့မြင်ရပုံ





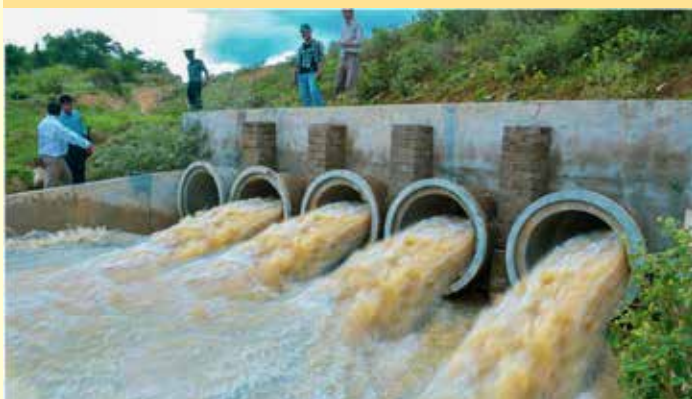
INFRASTRUCTURE



**66/11 KV 20 MVA
Sub-Station** ဓာတ်အားခွဲရုံ



Road



Water



Solar Panel



■ Japfa တိရစ္ဆာန်အာဟာရစက်ရုံ





■ AIDA Amazing Co., Ltd ၏ Metal Recycle Factory (Japan - Myanmar JV) စက်ရုံ



Deheus တိရစ္ဆာန်အာဟာရပင်စက်ရုံအားတွေ့မြင်ရပုံ



FWJ Myanmar Co., Ltd ၏ Fruit Processing (Japan) စက်ရုံ



■ **Mandalay Baoshan-Myotha** ကုမ္ပဏီ အဆောက်အဦးများ





Shophouse and Residential



Hotel & Commercial



Gold AYA မော်တော်ယာဉ်တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ရေးစက်ရုံ







■ Myanmar Dingwand Food ကုမ္ပဏီ၏ Biscuits Food Processing Factory စက်ရုံ





■ **Mandalay Furui ကုမ္ပဏီ၏ Candy, Biscuit & Cake စက်ရုံ**



■ **Mandalay Longyear Shoe** ဖိနပ်ချုပ်စက်ရုံ



■ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် စီမံခန့်ခွဲရေးရုံးနှင့် စီမံကိန်းရှင်းလင်းဆောင်တို့အား တွေ့မြင်ရပုံ

■ PECP (Thailand) ကွန်ကရစ်တိုင်စက်ရုံ





Hole No.2nd (Per 4)

၆။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ နိုင်ငံခြားမှ Investor များဖြစ်သည့် အင်ဒိုနီးရှားနိုင်ငံ၊ ဟောင်ကောင် နိုင်ငံ၊ နယ်သာလန်၊ ထိုင်းနိုင်ငံ၊ ဂျပန်နိုင်ငံ၊ အမေရိကန်နှင့် တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ စက်ရုံများဝင်ရောက်လာပြီး ယင်းစက်ရုံများ၏ (၇၀) ရာခိုင်နှုန်းသည် ဒေသထွက်စိုက်ပျိုးရေး မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ Value Added စက်ရုံများသာဖြစ်ပါတယ်။ ကျန် (၃၀) ရာခိုင်နှုန်းသော စက်ရုံများသည် ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ Light Industry များပါဝင်လျက်ရှိပါတယ်။ စက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်၏ မြောက်ဘက်ပိုင်းမြေနေရာများတွင် တောင်ဘက်ပိုင်း မြေနေရာများနှင့်မတူဘဲ မိုးရေစီးကြောင်း၊ လျှိုမြောင်ချိုင့်ဝှမ်းများပါဝင်နေခြင်းကြောင့် မြို့သာစီမံကိန်းကြီးကို Green City အဖြစ် တည်ဆောက်နိုင်ရန်အတွက် ပါဝင်ရမည့်လုပ်ငန်းတစ်ရပ်အနေဖြင့် မြေဧက (၁၇၀၀) တွင် (၁၈) ကျင်းပါ Champaign Golf Course တစ်ခုကို ဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ခဲ့ပြီး International School, Super Market, Commercial Center, Resorts အပါအဝင် Residential Housing များကို ဆက်လက် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ ဒေသခံကျေးလက်ပြည်သူများ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း အများအပြားရရှိနိုင်ပြီး Golf Sport Tourism ကိုလည်း အထောက်အကူပေးနိုင်မည် ဖြစ်ပါတယ်။



■ **Hole No.12th (Per 4)**



■ **Hole No.13th (Per 3)**





၇။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် Mandalay Baoshan-Myotha Industrial Development Co., Ltd ဝင်ရောက်
လာပြီး Phase II တွင် Standard Factory (၂၃) လုံး၊ Warehouse အကြီးစား (၄) လုံး၊ မြန်မာဝန်ထမ်းများ
နေထိုင်နိုင်ရန် (၆)ထပ် Dormitory (၂) လုံး၊ ကုမ္ပဏီ၏ ရုံး (၄) ထပ် (၁)လုံး နှင့် Canteen (၂) လုံး
တည်ဆောက်လျက်ရှိပြီး ယခုအချိန်အခါမှာ (၉၀) ရာခိုင်နှုန်း ပြီးစီးနေပြီဖြစ်ပါတယ်။

■ တည်ဆောက်ပြီးစီးသော **Shophouse** နှင့် **Residential** များ





“မာရဝိဇယ” ဗုဒ္ဓရုပ်ပွားဆင်းတုတော်ကြီး၏ စကျင်ကျောက်တော်ကြီးများ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသို့ ရောက်ရှိနေစဉ်

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

၈။ ၂၀၂၀-၂၀၂၁ ခုနှစ်များအတွင်း ကိုဗစ်-၁၉ ကပ်ရောဂါဖြစ်ပေါ်လာမှုကြောင့် အခက်အခဲများစွာ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသော်ငြားလည်း ဖြိုသားစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်အတွင်း လည်ပတ်လျက်ရှိသော စက်ရုံ လုပ်ငန်းများ၏ (၉၀) ရာခိုင်နှုန်းသည် ရပ်နားခြင်းမရှိဘဲ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများလည်း ပုံမှန်လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါတယ်။ စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်မှ ရန်ကုန်-မန္တလေး အဝေးပြေးလမ်းမကြီး (တံတားဦးလေဆိပ်အပိုင်း) သို့ လမ်းသစ်ဖောက်လုပ်ရေးကို ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန်မှုနှင့် တည်ဆောက်ရန် ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့သော်လည်း တောင်သူများနှင့် မြေယာလျော်ကြေးကိစ္စများညှိနှိုင်းရာတွင် အခက်အခဲများစွာရှိခြင်းကြောင့် ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ၊ (၉) ရက်နေ့မှသာ စတင်ဖောက်လုပ်နိုင်ခဲ့ရာ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် (၅၄)ပေအကျယ် အခိုင်အမာ မြေသားလမ်းကို ဖောက်လုပ်ပြီးစီးနိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ရန်ကုန်-မန္တလေးအဝေးပြေးလမ်းမကြီး (တံတားဦးလေဆိပ်အပိုင်း) မှ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းအထိ (၅၈) ကီလိုမီတာရှည်လျားသည့် အခိုင်အမာမြေသားလမ်းဖောက်လုပ်ပြီးစီးခဲ့သဖြင့် ယခုအချိန်အခါမှာ ကျေးလက်ပြည်သူများ အချိန်တိုအတွင်း သွားလာမှုလျင်မြန်လွယ်ကူစေ၍ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ ရန်ကုန်-မန္တလေး အဝေးပြေးလမ်းမကြီးသို့ (၃၅) မိနစ်အတွင်း သွားလာနိုင်ခြင်းကြောင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးကုန်စည်စီးဆင်းမှု လျင်မြန်သွက်လက်လာစေရန် အထောက်အကူများစွာ ရရှိနိုင်ပြီ ဖြစ်ပါတယ်။



၉။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၁၇) ရက်နေ့တွင် ဆီမီးခုံ (ဧရာဝတီ) ဆိပ်ကမ်း အဆင့်မြှင့်တင်ဆောက်နိုင်ရေးအတွက် ကမ္ဘာ့ဘဏ်၏အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုဖြစ်သော IFC နှင့် MMID တို့သည် ၃၀:၇၀ ရာခိုင်နှုန်းအချိုးဖြင့် JV စာချုပ် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါတယ်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၇) ရက်နေ့တွင် အဆင့်မြှင့် ကုန်တင်ကုန်ချပြုလုပ်နိုင်သော Pontoon Crane Burge ကို ရေပေါ်တင် မင်္ဂလာအခမ်း အနားဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ယင်းသို့ တည်ဆောက်ပြီးစီးခဲ့သော်လည်း ကုန်စည်စီးဆင်းမှု နည်းပါးသည့်အခြေအနေအရ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသည် ပုံမှန် Operation လုပ်ကိုင်နိုင်ခြင်းမရှိဘဲ ရံဖန်ရံခါသာ Operation ပြုလုပ်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ယင်းသို့ဖြစ်ရခြင်း၏ အဓိကအချက်မှာ Transportation အနေဖြင့် ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ ရန်ကုန်-မန္တလေးအဝေးပြေး လမ်းမအထိ (၃) နာရီခန့် အချိန်ကြာမြင့်နေပါ၍ မန္တလေး ရွှေကြက်ယက်ဆိပ်ကမ်းနှင့် ယှဉ်ပြိုင်နိုင်မှုမရှိခြင်းကြောင့်ဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါတယ်။

တန် (၅၀) ကရိန်းအား အသုံးပြုပြီး ကုန်တင်၊ ကုန်ချ လုပ်ငန်းများ ပြုလုပ်နေစဉ်





MANDALAY MYOTHA
Industrial Development Public Co., Ltd



“မာရဝိဇယ” ဗုဒ္ဓရုပ်ပွားဆင်းတုတော်ကြီး၏ စကျင်ကျောက်တော်ကြီးများ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ နေပြည်တော်သို့ လမ်းသစ်မှတစ်ဆင့်ပင့်ဆောင်စဉ်



■ တန် (၅၀) ကရိန်းအား အသုံးပြုပြီး ကုန်တင်၊ ကုန်ချ လုပ်ငန်းများ ပြုလုပ်နေစဉ်





ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းတွင် တန် (၅၀) **Pontoon** ကရိန်းအသုံးပြုပြီး ကုန်ပစ္စည်းတင်ဆောင်လာသော
မော်တော်ယာဉ်များ



ဆီမီးခုံ (ရော့ဘတ်) ဆိပ်ကမ်း **RMG**
ကရိန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေစဉ်

အမျိုးဘာသာသနာထွန်းကားပြန့်ပွားရေး
ဆောင်ရွက်ချက်များ



■ လောကချမ်းသာနဂါးရံဘုရား

၁၀။ သို့သော် ဖော်ပြပါအခြေအနေအရ အားသာချက်ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် ၂၀၂၀ ခုနှစ်တွင် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်မှ ရန်ကုန်-မန္တလေးအဝေးပြေးလမ်းမ (တံတားဦးလေဆိပ်အဝိုင်း) အထိ (၅၄) ပေအကျယ် အာဆီယံ စံချိန်စံညွှန်းနှင့်ကိုက်ညီသော တံတား (၃) စင်း၊ Concrete Culvert Box (၂၁) ခုတို့ပါဝင်သည့်အခိုင်အမာမြေသား လမ်းသစ်ဖောက်လုပ်ပြီးစီးခဲ့ပါတယ်။ ယင်းလမ်းသစ်ပေါ်မှ တပ်မတော်ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ် (ယခုနိုင်ငံတော် ဝန်ကြီးချုပ်) ဗိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင် အမှူးပြုစီစဉ်သော ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၂၅) ရက်နေ့တွင် နေပြည်တော်၌တည်ထားပူဇော်မည့် "မာရဝိဇယ" ဆင်းတုတော်ကြီး၏ စကျင်ကျောက်တော်ကြီးများ ကို ဆီမီးခုံ ဆိပ်ကမ်းမှ နေပြည်တော်သို့ (၈) ကြိမ်တိတိ အောင်မြင်စွာပင့်ဆောင်၍ ဤလမ်းသစ်ကိုဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ယခုအချိန်အခါမှာ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ ရန်ကုန်-မန္တလေးအဝေးပြေး လမ်းမအထိ (၁) နာရီခန့်အတွင်း ရောက်ရှိနိုင် ခြင်းကြောင့် ရှေ့အလားအလာများကောင်းမွန်ပြီး ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသည် ပုံမှန်လည်ပတ်နိုင်တော့မည်ဖြစ်ပါတယ်။



■ လောကချမ်းသာနဂါးရံဘုရား ဌာပနာပိတ်ပွဲနှင့် ဓမ္မသဘင်အခမ်းအနား



စက်မှုဥယျာဉ် **Phase (1D)** ဧရိယာအတွင်း နေချင်းပြီး ဆုတောင်းပြည့် ဇေယျသိဒ္ဓိ သဗ္ဗ သုခမင်္ဂလာစေတီ
ရေစက်သွန်းချ တရားနာယူ ဆုတောင်းစဉ်

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

၁၁။ စီမံကိန်းပတ်ဝန်းကျင် (CSR) အကျိုးပြုလုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ မြင်းခြံမြို့နယ်၊ ဆီမီးခုံ၊ ငါးနန်းကျေးရွာများ လျှပ်စစ်မီးလင်းရေး၊ ကုက္က ၅၈ ရွာမီးလင်းရေး၊ ငါးနန်းမြို့နယ်၊ မြို့သာနှင့် နဝရတ်ကျေးရွာများ လျှပ်စစ်မီးလင်းရေးများဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့ပြီး မြို့နယ်ချင်းဆက်၊ ကျေးရွာချင်းဆက်လမ်းများ၊ တံတားများကိုလည်း ဖော်ထုတ်ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ဘာသာသာသနာ ထွန်းကားပြန့်ပွားရေးအတွက် ဓမ္မာရုံများတည်ဆောက်ခြင်း၊ နဂါးရုံဘုရား စသည့်စေတီများ လှူဒါန်းတည်ထား၍ ဘုရားပွဲ၊ တရားစခန်းများကျင်းပခြင်းနှင့် ၂၅.၅.၂၀၂၁ ရက်နေ့တွင် "လောကချမ်းသာနဂါးရုံဘုရား" ဝန်းအတွင်း အိန္ဒိယနိုင်ငံ မူလမဟာဗောဓိညောင်ပင်၏ ပင်ပွားမဟာဗောဓိညောင်ပင်ပျိုကို မြေချစိုက်ပျိုးပြီး ကဆုန်ညောင်ရေသွန်းပွဲတော်ကို ဤဒေသတွင် ပထမဆုံးအကြိမ် စတင်ကျင်းပပူဇော်ခဲ့ပါတယ်။ ပညာရေး၊ ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေးစသည့်လုပ်ငန်းများကိုလည်း ဆက်လက်ပံ့ပိုးဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ စီမံကိန်း စတင်သည့်အချိန်မှ ယနေ့အထိ CSR ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများအတွက် စုစုပေါင်းသုံးစွဲငွေ ကျပ် ၂.၂ ဘီလီယံ အသုံးပြုခဲ့ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါတယ်။



■ လောကချမ်းသာ နဂါးရုံဘုရား ပရိဝုဏ်အတွင်း မူလ မဟာဗောဓိညောင်ပင်၏ ပင်ပွားမဟာဗောဓိညောင်ပင်ငယ် မြေချစိုက်ပျိုးခြင်း



■ ကျေးရွာ မီးလင်းရေးအတွက် လျှပ်စစ်မီးတိုင်များ သွယ်တန်းထားပေးပုံ



■ မြင်းခြံမြို့နယ်ရှိကျေးရွာ (၅၈) ရွာ မီးလင်းရေးအတွက် ကုက္ကိုခွဲရုံ တည်ဆောက်ပြီးစီးမှုအား တွေ့မြင်ရပုံ



- ဆီမီးနိုဒေသဆုံရွာ - ကွေ့ကြီးကျေးရွာချင်းဆက် **CSR** လမ်းကူးတံတားနှင့် တံတားဖွင့်ပွဲအခမ်းအနား





စက်မှုဥယျာဉ်အောင်တော်မူ
ဓမ္မာရုံ၌ ကထိန်အလှူတော်
မင်္ဂလာ ရေစက်ချ တရား
နာယူစဉ်



မြို့သာအရှေ့ရိုးဖျားဓမ္မာရုံ၌
ရှင် (၁၀၀) ရှင်ပြု
အလှူမင်္ဂလာပွဲ ကျင်းပစဉ်



ဒေသခံကျေးလက်ပြည်သူများ
အတွက် ဓမ္မစကူးလ် သင်တန်း
ပို့ချမှုအား တွေ့မြင်ရပုံ



MMID ကျန်းမာရေး
စောင့်ရှောက်မှုအစီအစဉ်အရ
ဒေသခံပြည်သူများအား အခမဲ့
မျက်စိကုသပေးခြင်း

ဒေသခံပြည်သူများ
အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း
ရရှိရေး **Job Fair**
အစီအစဉ် ဆောင်ရွက်မှု



ဒေသခံပြည်သူများ အသိပညာ
တိုးပွားစေရန်အတွက်
ရှေးဦးသူနာပြု နည်း၊ ကြက်ခြေနီ
သင်တန်း ပို့ချနေမှုအား
တွေ့မြင်ရန်



ကိုဗစ်-၁၉ ရောဂါကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း

၁၂။ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလမှစ၍ ကမ္ဘာ့ကပ်ရောဂါအဖြစ်စတင်ဖြစ်ပေါ်ပြန့်ပွားလာသော ကိုဗစ်-၁၉ ရောဂါကို ပြည်ထောင်စုကျန်းမာရေးနှင့် အားကစားဝန်ကြီးဌာန၏ အချိန်နှင့်တစ်ပြေးညီ ထုတ်ပြန်ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ ကိုဗစ်-၁၉ ရောဂါ ကာကွယ်ထိန်းချုပ်ရေးဦးစီးကော်မတီနှင့် စီမံကိန်းဧရိယာအနီးကပ်ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီများ ဖွဲ့စည်းလျက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျလက်ဦးမှူယူဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း၊ စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း လူဦးရေ ၃၀ ဆန့် Quarantine Center တစ်ခုကိုလည်း ဖွင့်လှစ်ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းတို့ကြောင့် စက်ရုံ အလုပ်ရုံနှင့် လုပ်ငန်းဌာနအလိုက် ရောဂါကူးစက်ပြန့်ပွားမှုဖြစ်ပေါ်ခြင်းမရှိဘဲ လုပ်ငန်းခွင်မပျက် အခြေအနေကို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။



■ တံတားဦးနှင့် ဆီမီးခုံဆေးရုံတို့တွင် ကိုဗစ် - ၁၉ အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ လှူဒါန်းခြင်း



■ ကိုဗစ် - ၁၉ ကာကွယ်ထိန်းချုပ်ရေး စီစစ်မှုများ ဆောင်ရွက်နေစဉ်



ကိုဗစ်-၁၉ ရောဂါထိန်းချုပ်ရေးဆိုင်ရာ အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ လှူဒါန်းခြင်း

၁၃။ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီက ရောဂါစတင်ပြန့်ပွားသည့်ကာလအတွင်း မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါးဇွန်မြို့နယ်၊ တံတားဦးမြို့နယ်၊ မြို့သာတိုက်နယ်ဆေးရုံ၊ ဆီမီးခုံဆေးရုံများသို့ ရောဂါကာကွယ် ထိန်းချုပ်ရေးဆိုင်ရာ အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများဖြစ်သော Mask ၅၀၀၀၊ အဖျားတိုင်း ကိရိယာ ၅၀၊ PPE ဝတ်စုံ ၁၀၀ တို့ကို လှူဒါန်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်းအပြင် ရောဂါစတင်ကူးစက် သည့်အချိန် လုပ်ငန်းများ ယာယီရပ်နားသည့် ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဧပြီလအတွင်း ဝန်ထမ်းများသို့ ဆန်၊ ကုလားပဲ၊ မြေပဲဆီများ ထောက်ပံ့ပေးနိုင်ခဲ့၍ စီမံကိန်းပတ်ဝန်းကျင် ဆီမီးခုံဒေသနှင့် မြို့သာဒေသတို့တွင် ဤကာလအတွင်း သီတင်းသုံးတော်မူသော ဘုန်းတော်ကြီးကျောင်း ၃၆ ကျောင်း သို့ စုစုပေါင်း ၂ ကြိမ် ဆွမ်းဆန်တော် ၈၀ အိတ်၊ မြေပဲဆီ ၅၀၀ ပိဿာ၊ ကုလားပဲ ၅၀၀ ပိဿာ တို့ကို လှူဒါန်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။



■ စက်မှုဥယျာဉ် CSR ရုံးခန်းတွင် ကိုဗစ်-၁၉ ကာကွယ်ဆေးထိုးနှံပေးခြင်း



■ ကိုဗစ်-၁၉ ကာလ ဝန်ထမ်းထောက်ပံ့ရေးပစ္စည်းများ ပေးအပ်စဉ်



အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

၁၄။ တတိယအပိုင်းအနေဖြင့် ဦးစားပေးရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်များ Project (တစ်)ခုဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလိုပါတယ်။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပဲမျိုးစုံနှင့် ဆီထွက်သီးနှံထွက်ရှိမှုသည် အိန္ဒိယနိုင်ငံနှင့် ကနေဒါ နိုင်ငံမှလွဲ၍ ကမ္ဘာပေါ်တွင် တတိယအကြီးဆုံးသော Producer နိုင်ငံ တစ်နိုင်ငံဖြစ်ပြီး တစ်နိုင်ငံလုံး ထွက်ရှိသည့် ပဲမျိုးစုံ၏ (၅၇) ရာခိုင်နှုန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံအလယ်ပိုင်းတွင် ထွက်ရှိပါတယ်။ ယင်းသို့ သော အခြေအနေအရ MMID သည် ပထမဦးစားပေးအနေဖြင့် Middle Myanmar Agricultural Hub (MMAH) JV အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုကို တည်ထောင်ပြီး ယင်းအဖွဲ့အစည်းအတွက် စက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်ဧရိယာအတွင်း မြေဧက (၁၅၀) ကိုလျာထား၍ Project (၂) ခုကို ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါတယ်။ ပထမတစ်ခုသည် Pules & Beans Internaitonal Trading Center နှင့် ဒုတိယတစ်ခု သည် Agricultural Innovation Center တို့ကို တည်ဆောက်ရန်ဖြစ်ပါတယ်။ Pules & Beans Internaitonal Trading Center တည်ဆောက်မည့်မြေဧက (၅၀) ပေါ်တွင် လိုအပ်သည့် Warehouse မျိုးစုံနှင့် Marketing အဆောက်အအုံများ၊ ရုံးအဆောက်အအုံများ၊ ပြခန်းများ၊ နိုင်ငံတကာ ရင်းလင်း ဆောင်များ၊ Transportation ဌာနများ၊ Canteen များ ပါဝင်မှာဖြစ်ပြီး လိုအပ်သည့် Infrastructure များဖြစ်သည့် လမ်း၊ ရေ၊ လျှပ်စစ်မီးများကိုလည်း ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါတယ်။

၁၅။ Agricultural Innovation Center တည်ဆောက်မည့် မြေဧက (၂၀) ပေါ်တွင် ခေတ်မီ သုတေသန (Lab) ဌာန အဆောက်အအုံ၊ စိုက်ပျိုးရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် Training Center အဆောက်အအုံ၊ စိုက်ပျိုးရေးနှင့်ပတ်သက်သည့် ရင်းလင်းဆောင် အဆောက်အအုံစသည်တို့ ပါဝင် မှာဖြစ်ပါတယ်။ ကျန်မြေဧက (၈၀) ပေါ်တွင် ခေတ်မီသည့်နည်းစနစ်ဖြင့်ပဲမျိုးစုံ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ဆီထွက် နှုန်း ကောင်းမွန်သော မျိုးကောင်းမျိုးစေ့များကို ပြသခြင်း၊ ရာသီအလိုက် လက်တွေ့စိုက်ပျိုးထား သည်ကို တောင်သူနှင့် ကျေးလက်ပြည်သူများ လာရောက်လေ့လာနိုင်ရန် ပြသထားခြင်းနှင့် နည်းပညာဖြန့်ဝေပေးခြင်း စသည့်ဌာနများ တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပါတယ်။

၁၆။ ဤ Projcet စီမံကိန်း (၂) ခုကို အောင်မြင်စေရန်အတွက် တောင်သူများ၏ နှစ်စဉ် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုအပေါ် ရာခိုင်နှုန်း (၃၀) မှ ရာခိုင်နှုန်း (၅၀) အထိ ပံ့ပိုးပေးခြင်း၊ စိုက်ပျိုးချိန်တွင် နည်းပညာ များပေးခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းချိန်တွင် လိုအပ်သည့် Farmer Equipment များ ပံ့ပိုးပေးခြင်း၊ ထွက်ရှိလာ



သည့် ကုန်ကြမ်း Production များကို Transportation Service ပံ့ပိုးမှုပေးခြင်း၊ နှစ်စဉ်ထွက်ရှိလာ သည့် ကုန်ချောများကို International Market ရရှိနိုင်ရေး နိုင်ငံတကာမှ Buyers များ ဖိတ်ခေါ်ပြီး ပြည်တွင်းပြည်ပ ရောင်းဝယ်မှုပြုလုပ်နိုင်ရေးတို့ကို ဆောင်ရွက်ပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။

၁၇။ အထက်ဖော်ပြပါ Project (၂) ခုလုံးသည် နိုင်ငံတော်အစိုးရနှင့် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရများ၊ ပြည်ထောင်စု စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးဝန်ကြီးဌာနတို့မှ လိုအပ်သည်များကို အထူးကူညီ ပံ့ပိုးပေး နိုင်ရန် အဓိကလိုအပ်ပါသည်။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်ဧရိယာသည် စိုက်ပျိုးမြေဖြစ်ထွန်းမှု မရှိသော်ငြားလည်းဘဲ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ထွက်ရှိသည့် စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးကုန်ကြမ်းများကို Value Added စက်ရုံများဖြစ်ပေါ်တည်ဆောက်လာစေရန် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ များစွာသော Investor များအတွက် အခွင့်အလမ်းကောင်းများ ရရှိဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။ ၎င်းအပြင် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်၏တည်ရှိမှု Location အရ ကုန်းကြောင်း၊ ရေကြောင်း၊ လေကြောင်း၊ မီးရထားလမ်းကြောင်း တို့ဖြင့် ပြည့်စုံလျက်ရှိသောကြောင့် လေးဖက်လေးတန် ကုန်စည်စီးဆင်းမှု Logistic Hub တစ်ခု ဖြစ်ပြီး အထူးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမည့် စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၁၈။ ဤ Project (၂) ရပ်ကို ဦးစားပေးပြီး (၅) နှစ်အတွင်း Pules & Beans ဆိုင်ရာ ကမ္ဘာပေါ်တွင် အကြီးဆုံးသော ပြည်တွင်းပြည်ပ International Trading Center တစ်ခုအဖြစ်ပေါ်ထွက်လာမည်ကို ယုံကြည်မှု အပြည့်အဝရှိပါသည်။ အဆိုပါ Project (၂) ရပ်ကို တိုင်းနှင့် ပြည်နယ်အလိုက် Phase by Phase ဆောင်ရွက်သွားပါက ယခု နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ်မှ ပေးအပ်ထားသည့် လမ်းညွှန်မှုအတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံရှိ (၇၀) ရာခိုင်နှုန်းသော ကျေးလက်တောင်သူများ စားဝတ်နေရေးအခက်အခဲ မရှိသည့် အပြင် ကျန်းမာရေး၊ ပညာရေး၊ စီးပွားရေးအမြန်ဆုံး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမည်ကို တွေ့မြင်ရမည် ဖြစ်ပါ တယ်။ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၄) ရက်နေ့တွင် နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်သို့ လာရောက်ပြီး လမ်းညွှန်မှုပေးခဲ့သည့် ဤဒေသသည် ပူအိုက်ခြောက်သွေ့သည့်ဒေသဖြစ် ခြင်းကြောင့် စိမ်းလန်းစိုပြည်လာအောင် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုနိုင်သည့် မြေ များကို နှစ်ရှည်ပင်များ စိုက်ပျိုးထားရှိရန်၊ လိုအပ်သည့် ရေစုကန်များတူးဖော်ပြီး မိုးရေစုဆောင်းရန်၊ Solor Power မီး ရရှိနိုင်ရေးအတွက် ဦးစားပေးဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ဒေသထွက်ရှိသည့် ကုန်ကြမ်း များကို Value Added စက်ရုံများ ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ Investor များကို ဖိတ်ခေါ် ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ကြောင်း လမ်းညွှန်မှုအပေါ် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။



အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

၁၉။ ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်အနေဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက် ရာတွင် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် ဧရိယာအတွင်း ပေ(၉၀)အကျယ်နှင့် ပေ(၆၀)အကျယ်လမ်းများကို ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ ပထမအပတ်မှ စတင်ပြီး ဖောက်လုပ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါတယ်။ သို့မှသာ ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဝင်ရောက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အသင့်အနေ အထားသို့ ကြိုတင်ပြင်ဆင် ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါတယ်။ ဖောက်လုပ်ပြီးစီးသွားသော ရန်ကုန်-မန္တလေး အဝေးပြေးလမ်းမ (တံတားဦးလေဆိပ်အပိုင်း) မှ ဆီမီးခုံ (ဧရာဝတီ) ဆိပ်ကမ်းအထိ (၅၈) ကီလိုမီတာအရှည် အခိုင်အမာ မြေသားလမ်းကို ၂၀၂၂-၂၀၂၃ ခုနှစ်အတွင်း နိုင်ငံ့ကုန်ကုန်ကုန်ကုန်အဖြစ် ဆောင်ရွက်သွားရန် စီမံချက် လျာထားပြီးဖြစ်ပါတယ်။

၂၀။ နိဂုံးချုပ်အနေဖြင့် တင်ပြရလျှင် MMID အများပိုင် ကုမ္ပဏီ၏ မူလရည်ရွယ်ချက်သည် မိမိကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးကိုသာ ဆောင်ရွက်ခြင်းမဟုတ်ဘဲ နှစ်ပေါင်းများစွာ ဖွံ့ဖြိုးရေးနိမ့်ကျ လျက်ရှိသည့် ဤဒေသ၏ ကျေးလက်ပြည်သူများ တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုး လာစေရေးကို အဓိကထားပြီး (၉) နှစ် ကာလအတွင်း ကိုယ်စွမ်း ဉာဏ်စွမ်းရှိသမျှ ကြိုးပမ်းစိုက်ထုတ် စွန့်စားခဲ့ရပါသည်။ ဆက်လက်ပြီး နိုင်ငံတော်၏အကျိုးနှင့် ကျေးလက်ပြည်သူများ အကျိုးကို အဓိကရည်ရွယ်ချက်ထားပြီး လုံ့လဝီရိယမလျော့ဘဲ ယနေ့တက်ရောက်လာကြသော အစုရှယ်ယာရှင်များ ပါဝင်ပြီး ပိုမိုကောင်းမွန်သည့် အကြံဉာဏ်များကိုလည်း အကြံပြုပေးနိုင်ပါ ရန် လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြလိုပါတယ်။

ကျေးဇူးတင်ပါတယ်။





ရန်ကုန် - မန္တလေး အဝေးပြေး (တံတားဦးလေဆိပ်အဝိုင်း) မှ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသို့ ဆက်သွယ်သော
ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးလမ်းသစ် အဆင့်မြှင့်တင်ဆောက်ပြီးစီးချိန် မျှော်မှန်းချက်ပုံရိပ်



BOARD OF DIRECTORS

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



ဦးအောင်ဝင်းခိုင်
(ဥက္ကဋ္ဌနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်)

ဦးအောင်ဝင်းခိုင်သည် မြန်မာတိုင်းရင်းသားတစ်ဦးဖြစ်ပြီး ရှမ်းပြည်နယ်မြောက်ပိုင်း၊ ဟိုပန်မြို့နယ်၊ ကျင်းချန်းကျေးရွာတွင် မွေးဖွားခဲ့ပါသည်။ ၁၉၅၄ ခုနှစ်မှစ၍ ကွတ်ခိုင်မြို့ St. Stella Maris Convent ကျောင်းတွင် ပညာစတင်ဆည်းပူးခဲ့ပါသည်။ ၁၉၆၄ ခုနှစ်တွင် St. Joseph High School ကျောင်းတွင် တက္ကသိုလ်ဝင်စာမေးပွဲဖြေဆိုအောင်မြင်ခဲ့ပြီး မိမိနေထိုင်ခဲ့သည့် ဟိုပန်မြို့နယ်လယ်ယာနှင့် လုပ်ငန်းပေါင်းစုံသမဝါယမအသင်း အတွင်းရေးမှူးအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၆၇ ခုနှစ်တွင် နယ်မြေအေးချမ်းတည်ငြိမ်မှုမရှိခြင်းကြောင့် မိသားစုနှင့် မန္တလေးမြို့သို့ပြောင်းရွှေ့နေထိုင်လာခဲ့ပါသည်။ မိသားစု၏ မိရိုးဖလာ ကိုးကန့်လက်ဖက်လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၈၂ ခုနှစ်မှ ၁၉၈၉ ခုနှစ်အထိ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် RCC Red Chamber Company (USA), Wood Craft Company (India), Lunsum Co., Ltd (Thailand) စသောကုမ္ပဏီတို့၏ မြန်မာနိုင်ငံဌာနေကိုယ်စားလှယ် (Representative) အဖြစ် တာဝန်ယူပြီး ရန်ကုန်မြို့တွင် ရေလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဝန်ကြီးဌာနတို့တွင် သစ်လုပ်ငန်းနှင့် ရေငံပုဇွန် Export လုပ်ငန်းအတွက် (၈) နှစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၈၉ ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စီးပွားရေးကို Market Orientate Economic System စနစ်အဖြစ် ပြောင်းလဲပြုပြင်သည့်



အချိန်တွင် ရန်ကုန်မှ မန္တလေးသို့ပြန် လာပြီး ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင် Hi-Tech Forest Industry ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ပြီး သစ်အချောထည် စက်ရုံတည်ဆောက်၍ 90% Export လုပ်ငန်းများကို စတင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင် UNDP ၏ Sponsor ဖြင့် ရန်ကုန်တွင် ကုန်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ဖွင့်လှစ်သည့် International Trading Business, Management, GSP-Preference သင်တန်းများကို တက်ရောက်အောင်မြင်ခဲ့ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ၏ ကုန်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ဦးစီးသော ကိုယ်စားလှယ် အဖွဲ့ တစ်ဖွဲ့တွင် အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ရွေးချယ်ခံရပြီး အနောက်ဥရောပနိုင်ငံများသို့ (၂၆) ရက်ကြာ Trade Study Tour သွားရောက်လေ့လာခဲ့ပါသည်။ ခရီးစဉ်မှ ပြန်လည်ရောက်ရှိချိန် တွင် ၁၉၉၀ ခုနှစ်၌ စာတမ်း တစ်စောင်ပြုစု၍ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြရာ ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင်ပင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဦးဆုံးသော မန္တလေးစက်မှုဇုန်၏ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီတွင် ဥက္ကဋ္ဌတာဝန်ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအထိ တစ်ဆက်တည်း တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးစက်မှုဇုန် ပိုမိုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် အောင်မြင်လာစေရန်အတွက် ကော်မတီအသစ်ကို ပြန်လည်ဖွဲ့စည်းဆောင်ရွက်စေခဲ့ ပြီး လက်ရှိတွင် ဂုဏ်ထူးဆောင်နာယကအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ၁၉၉၃ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ အထိ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်း (MRCCI) တွင် ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် (၁၀) နှစ်၊ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် (၁၂) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ် တွင် New Blood လူငယ်များဖြင့် Reform အသစ်ဖွဲ့စည်းပြီး ဂုဏ်ထူးဆောင်နာယကအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ ၁၉၉၄ ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဦးဆုံးသော တိုင်းရင်းသား ပုဂ္ဂလိကပိုင် မြန်မာဆင် Hi-Tech ဘိလပ်မြေစက်ရုံကို တည်ဆောက်ခဲ့ပြီး MCICL ကုမ္ပဏီတွင် လက်ရှိအချိန်ထိ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၀၅ ခုနှစ်တွင် နိုင်ငံတော်၏စီမံကိန်းတစ်ခုဖြစ်သော သံရည်ကျို စက် ခုတ်စား ပုံလောင်း ပုံဖိစက်ရုံ MRIC ကုမ္ပဏီတွင် BOD ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ယခုအချိန်ထိ တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်း မိုးခေါင်ရေရှားရပ်ဝန်းအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးရေးနိမ့်ကျသည့်ဒေသကို လူမှုစီးပွားဘဝ အမြန်ဆုံး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန် နိုင်ငံတော်၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ၏ စီမံကိန်းကြီးဖြစ်သော မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်စီမံကိန်းနှင့် ဧရာဝတီဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်း စီမံကိန်းကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံအကောင်အထည်ဖော်ရန် Master Developer အဖြစ် တာဝန်ယူပြီး အကျိုးတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သည့်စနစ်ဖြင့် MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ ဥက္ကဋ္ဌနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင်
(Managing Director)

ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင် သည် MBBS နှင့် MBA (University of Thai Chamber of Commerce) UTCC ဘွဲ့ရတစ်ဦးဖြစ်၍ Royal Hi-Tech Group of Company ၏ Director, Hi-Tech Forest Industries Co., Ltd & Mandalay Cement Industries Co., Ltd. တို့၏ အမှုဆောင်ဒါရိုက်တာဖြစ်ပါသည်။ မန္တလေး မြို့တွင် ဖွင့်လှစ်ထားသော PAHG Holding Co., Ltd, Asia Speed Construction Co., Ltd, Asia Speed General Services Co., Ltd, Asia Bright Way I.T Co., Ltd, Pacific Electric Co., Ltd, Global Hi-Tech Engineering Co., Ltd နှင့် MANDALAR PILING Co., Ltd များအား တည်ထောင်ဖွဲ့စည်း ဦးစီးဆောင်ရွက် လျက်ရှိပြီး MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Managing Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမြင့်တင်
(Director)

ဦးမြင့်တင် သည် ရန်ကုန်ဝိဇ္ဇာသိပ္ပံတက္ကသိုလ်မှ ၁၉၇၈ ခုနှစ်တွင် သိပ္ပံဘွဲ့ရရှိပြီး ဗိုလ်လောင်း သင်တန်းအမှတ်စဉ် (၅၈) သို့ တက်ရောက်ခဲ့သည်။ ၁၉၈၀ မှ ၂၀၀၉ ခုနှစ်ထိ တပ်မတော်တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ ၂၀၀၉ မှ ၂၀၁၈ ထိ ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနတွင် တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလတွင် သက်ပြည့်အငြိမ်းစားရယူခဲ့ သည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးသန်းဦး
(Director)

ဦးသန်းဦး သည် ၁၉၈၀ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စက်မှုတက္ကသိုလ်မှ B.E (Min.) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ သည်။ ၁၉၈၁ ခုနှစ်တွင် တပ်မတော်ဗိုလ်လောင်းသင်တန်းအမှတ်စဉ် (၆၃) သို့ တက်ရောက်ခဲ့ပြီး အင်ဂျင်နီယာတပ်ဖွဲ့တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်တွင် တပ်မတော်မှ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးအဆင့်ဖြင့် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး နေပြည်တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီတွင် ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ဒုတိယ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကော်မတီဝင် (ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်) အဆင့်ဖြင့် အဆင့်ဆင့်ရာထူးတိုး ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ တာဝန်ထမ်းဆောင်စဉ် ကာလ အတွင်း စင်္ကာပူ၊ အင်ဒိုနီးရှား၊ မလေးရှား၊ ဘရူနိုင်းနိုင်ငံတို့၏ မြို့ပြတည်ဆောက် ရေးဆိုင်ရာ လေ့လာရေးခရီးနှင့် သင်တန်းများတက်ရောက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် နေပြည်တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး ပြင်ဦးလွင်မြို့တွင် နေထိုင်၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းများ၊ ကိုယ်ပိုင် အထက်တန်းကျောင်းနှင့် ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဆောင် ရွက်လျက်ရှိ ပါသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမြတ်ထွဋ်
(Director)

ဦးမြတ်ထွဋ် သည် San Pya Livestock Company Limited တွင် ၂၀၀၁ ခုနှစ်မှ စတင်၍ Managing Director အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် MRCCI (Mandalay Region Chamber of Commerce And Industry) အသင်းချုပ်သို့ အမှုဆောင်အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ဝင်ရောက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် စာရင်းစစ် တာဝန်ကိုထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်မှစ၍ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန် ယူ ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ Myanmar Livestock Federation နှင့် Myanmar Fishery Federation တို့တွင် CEC အဖြစ်လည်းကောင်း၊ MRFF (Mandalay Region Fishery Federation) တွင် ဥက္ကဋ္ဌ၊ MLF (Mandalay Livestock Federation) တွင် ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ယနေ့အချိန်ထိတာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါ သည်။ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Board of Director အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမျိုးမြင့်ဦး
(Director)

ဦးမျိုးမြင့်ဦး သည် အင်းစိန်စက်မှုလက်မှုသိပ္ပံမှ A.G.T.I (Civil) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး အဝေး သင် တက္ကသိုလ်မှ B.A (Myanmar) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၃ ခုနှစ်မှ ၁၉၉၅ ခုနှစ်အထိ ငမိုးရိပ် ဆည်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းတွင် နေ့စားအင်ဂျင်နီယာ ရာထူးဖြင့် ဆည်ပို့လွှဲတည်ဆောက် ခြင်းလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၃ ခုနှစ်အထိ ဆောက်လုပ်ရေးအင်ဂျင်နီယာ တပ်ဖွဲ့တွင် ဒုအရာခံဗိုလ် ရာထူးဖြင့် Construction လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှစ၍ ယခုအချိန်အထိ ဇေယျာဘုန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Managing Director ရာထူး ဖြင့် Construction & Steel Structure လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။ မန္တလေးစည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ အကြီးတန်းလိုင်စင်ရ အင်ဂျင်နီယာ လက်မှတ်ရရှိထားပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၈) ရက်နေ့တွင် Myanmar Engineering Council မှ ချီးမြှင့်သော REGISTRATION FOR SENIOR ENGINEER (CONSTRUCTION ENGINEER) Certificate No RSE. 2654 ရရှိခဲ့ပါသည်။ လူမှုရေး၊ ဘာသာရေးလုပ်ငန်း များအနေဖြင့် စက်မှုသိပ္ပံ (အင်းစိန်) လူမှုကူညီရေးအသင်း အမှုဆောင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မစိုးရိမ်တိုက်သစ် နာယကဆရာတော် ဦးဝါသေဌာဘိဝံသ ၏ သြဝါဒခံယူ၍ သာသနာပြုလုပ်ငန်း များတွင် အကြံပေး အင်ဂျင်နီယာအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါ သည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်ဖြူဖြူမြင့်နိုင်
(Director)

ဒေါ်ဖြူဖြူမြင့်နိုင် သည် B.A (IR), MBA (Yangon University of Economic) ဘွဲ့များကိုရရှိခဲ့ပြီး ယခုအခါ Assumption University တွင် Ph.D (Organization Development) ကို ကျမ်းပြုဆဲဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်မှစတင်၍ April Myanmar Co., Ltd ၏ Managing Director ရာထူးဖြင့် ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊ Franchise Business လုပ်ငန်းများ၊ Agriculture နှင့်ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ၊ Hotel လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ Mandalay Cement Industries Co., Ltd တွင် Director အဖြစ် ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ cement manufacturing လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင် လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်မှစတင်၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ လီမိတက်တွင် Director အဖြစ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ကုန်သည်စက်မှုအသင်းချုပ်တွင် အလုပ်အမှုဆောင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာစီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်အမျိုးသမီး များကွန် ယက်တွင် တွဲဘက်အတွင်းရေးမှူးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာလူငယ် စွန့်ဦးတီထွင်လုပ်ငန်း ရှင်များအသင်းတွင် Inclusive Business Committee ၏ chair အဖြစ်လည်းကောင်း၊ တက်ကြွစွာပါဝင်လှုပ်ရှားလျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်ချိုချို
(Finance Director)

ဒေါ်ချိုချို သည် ၁၉၉၆ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.A (English) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ သွားရောက်၍ ဆက်လက်ပညာဆည်းပူးသင်ကြားခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန် Arizona State University မှ B.Sc Finance ဘွဲ့နှင့် ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် Post-Baccalaureate Certificate in Accounting ဘွဲ့ကို ထပ်မံရရှိခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံတွင် နေထိုင်စဉ် Commercial Banking လုပ်ငန်းများတွင် လုပ်ကိုင်၍ အတွေ့အကြုံရယူခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလမှစ၍ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအထိ Arizona State University ၏ Sun Devil Athletic Department ၏ Finance Department တွင် (၈) နှစ်ကျော် တာဝန်ယူထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ တွင် MMID ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ Finance Manager အဖြစ် (၂) နှစ် တာဝန်ယူပြီး ၂၀၁၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်အထိ Finance Director အဖြစ် တာဝန်ယူလျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလတွင် MMID Board of Director အဖွဲ့ဝင်အဖြစ်ရွေးချယ်ခံရပြီး Finance Director တွဲဖက်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



CORPORATE GOVERNANCE



ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်း
(Independent Director)

ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်း သည် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ဥပဒေပါရဂူဘွဲ့၊ Ph.D (International Economic Law)၊ မဟာဥပဒေဘွဲ့ (LL.M)၊ ဥပဒေဘွဲ့ (LL.B)၊ ဘီအေ (ဥပဒေ) B.A (Law) နှင့် အသုံးချစိတ်ပညာ ဘွဲ့လွန် (Pg.dip in Applied Psychology) ဘွဲ့များရရှိ၍ ဩစတေးလျနိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အာမခံပညာ အင်စတီကျု ANZIIIF ၏ Associate ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာ ဌာနတွင် အချိန်ပိုင်းနည်းပြ၊ အိုးအိမ်ဦးစီးဌာန လက်ထောက် ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ကြယ်ငါးပွင့်လုပ်ငန်း၊ အာမခံနှင့် လျော်ကြေးဌာန အကြီးတန်းမန်နေဂျာ၊ ဌာနမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ မြန်မာနိုင်ငံ အာမခံ လုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၊ Securities and Exchange Commission of Myanmar ဥက္ကဋ္ဌ၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန ဒုတိယဝန်ကြီးတာဝန်များ ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ပထမဆုံးစတော့ပိတ်ချိန်းကိုထူထောင် ရာတွင်ဦးဆောင်ခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိတွင် နိုင်ငံတော်အတိုင်ပင်ခံနှင့် သမ္မတကြီးတို့ ဦးဆောင်သည့် အသေးစားနှင့် အလတ်စားလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးဗဟို ကော်မတီတွင် အဖွဲ့ဝင်၊ မြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်စက်မှုအသင်းချုပ် UMFCI ၏ အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်၊ ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဘဏ်၏ Independent Director Myanmar Finance and Investment Co., Ltd ၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ အင်္ဂလိပ်-မြန်မာဆောင်းပါး (၄၀၀) ကျော်နှင့် လုံးချင်းစာအုပ် (၆) အုပ် ထုတ်ဝေပြီးဖြစ်ပါသည်။ ဇနီးသည် ဒေါက်တာ မွန်မွန်တာနှင့် တွဲ၍ ရေးသားပြုစုခဲ့သော Insurance Law Text Book ကို ဥပဒေ ပညာ တတိယနှစ် သင်ရိုးစာအုပ်အဖြစ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်းခံခဲ့ရပါသည်။ နိုင်ငံတော် သမ္မတ၏ စွမ်းရည် အကောင်းဆုံးဆု (Presidential Excellence Performance Award) ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ချီးမြှင့်ခြင်းခံခဲ့ရသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလမှစ၍ Zico International Law Firm (Myanmar Office) တွင် Executive Chairman အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်အောက် တွင် အငြင်းပွားမှုများကို အနုညာတနည်းဖြင့် ဖြေရှင်းရေးဗဟိုဌာနကို ၂၀၁၉ ခုနှစ် တည်ထောင်ပေးခဲ့ပါသည်။



ပါမောက္ခဒေါက်တာတင်ဝင်း
(Adviser to the Board of Directors)

ပါမောက္ခဒေါက်တာတင်ဝင်း သည် မဟာဝါဏီဇွဲဘွဲ့အား ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေး တက္ကသိုလ်မှရရှိခဲ့ပြီး Ph.D (Management and Accounting) ကို ဂျပန်နိုင်ငံ Keio University မှ ၂၀၀၀ ခုနှစ်တွင် ရရှိခဲ့ပါသည်။ မိတ္ထီလာ စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်တွင် ပါမောက္ခချုပ်ရာထူးဖြင့် ၂၀၁၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ် အထိ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ရန်ကုန် စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်တွင် ပါမောက္ခချုပ် ရာထူးဖြင့် ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ၂၀၂၁ ခုနှစ်အထိ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ပထမ ပုဂ္ဂလိကဘဏ်လီမိတက်တွင် ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်းကောင်း၊ ကချင်တိုင်းရင်းသား လုပ်ငန်းရှင်များအများပိုင်ကုမ္ပဏီတွင် (Independent Director) အဖြစ် လည်းကောင်း အသီးသီးတာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါက်တာမွန်မွန်တာ
(Independent Director)

ဒေါက်တာမွန်မွန်တာ သည် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ဥပဒေပါရဂူဘွဲ့ Ph.D (International Law)၊ မဟာဥပဒေဘွဲ့ (LL.M)၊ ဥပဒေဘွဲ့ (LL.B)၊ B.A (Law) တို့ကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာဌာနတွင် ကထိက၊ ပုသိမ်တက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် တွဲဖက်ပါမောက္ခ (ဌာနမှူး)၊ ပါမောက္ခ/ဌာနမှူး တာဝန်များကိုထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ပုသိမ်တက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် မဟာဥပဒေ (LL.M) သင်တန်းကို စတင်ဖွင့်လှစ်ပေးနိုင် ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ စ၍ ဒဂုံတက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာဌာနတွင် ပါမောက္ခ/ဌာနမှူးတာဝန်များကို ၂၀၁၆ ဒီဇင်ဘာလထိထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ဒဂုံတက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် မဟာသုတေသန (ဥပဒေ) MResသင်တန်းကို ၂၀၀၆ ခုနှစ်တွင်စတင်ဖွင့်လှစ်ပေးခဲ့ ပါသည်။ အဝေးသင်တက္ကသိုလ်အတွက် သင်ကြားမှုအထောက်အကူပြုလမ်းညွှန် များပြုစုခြင်း၊ ပို့ချချက်များကို ရေဒီယိုနှင့် ရုပ်မြင်သံကြားမှလွှင့်ခြင်းများပြုလုပ်ခဲ့ ပါသည်။ ဆောင်းပါး၊ စာညွှန့်၊ ကဗျာပုဒ်ရေ (၅၀) ကျော် ရေးသားခဲ့ပါသည်။ ပုသိမ်တက္ကသိုလ်နှင့် ဒဂုံတက္ကသိုလ်များတွင် Certificate in Business Law သင်တန်း၊ Certificate in Court Practiceသင်တန်းများ ကိုဖွင့်လှစ်ပေးခဲ့ပါသည်။ ဥပဒေပညာဌာနများ၏ သရုပ်ပြတရားရုံး Moot Court အစီအစဉ်များကိုလည်း ဒဂုံတက္ကသိုလ်မှ ဦးဆောင်သင်တန်းပေးမိတ်ဆက်ပေးခဲ့ပါသည်။ ခင်ပွန်းဖြစ်သူ ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်းနှင့်တွဲဖက်၍ ရေးသားပြုစုခဲ့သော Insurance Law Text Book ကို ဥပဒေပညာတတိယနှစ် သင်ရိုးစာအုပ်အဖြစ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း ခံခဲ့ ရသည်။ နယ်သာလန်နိုင်ငံရှိ ကမ္ဘာကျော် Hague Academy of International Law တွင် နိုင်ငံတကာဥပဒေဘာသာ ရပ်ကိုဆည်းပူးခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ အမျိုးသမီးရေးရာအဖွဲ့ချုပ် ဥပဒေရေးရာလေ့လာရေးနှင့် အကြံပြုရေးလုပ်ငန်း အဖွဲ့တွင် အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမောင်မောင်အောင်
(Independent Director)

ဦးမောင်မောင်အောင် သည် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ B.com ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး CPA လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်တစ်ဦးဖြစ်ပြီး နှစ်ပေါင်း (၂၀) ကျော် စာရင်းစစ်တာဝန်ခံ၊ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခွန်ဆိုင်ရာအကြံပေးတာဝန်များ ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးတွင် အလုပ်သင်အဖြစ် (၂) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့၍ ၁၉၉၄ ခုနှစ်မှစ၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် စာရင်းစစ် ဆေးရေးဆိုင်ရာ ဂုဏ်သိက္ခာရှိကျော်ကြားသော U Hla Tun Group တွင် ပါဝင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ လက်ရှိအချိန်တွင် U Hla Tun & Associates Limited တွင် Director အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ U Hla Tun Hospice (Cancer) Foundation ၏ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီအတွင်းရေးမှူးအဖြစ်လည်း ပူးတွဲ တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံစာရင်းကောင်စီအဖွဲ့ဝင် နှင့် မြန်မာနိုင်ငံလက်မှတ်ရ ပြည်သူ့စာရင်းကိုင်များအသင်း၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ လည်း ဖြစ်ပါသည်။



ဦးအောင်ခိုင်
(Adviser to the Board of Directors)

ဦးအောင်ခိုင်သည် ရန်ကုန်မြို့ ဗဟိုစံပြအစိုးရအထက်တန်းကျောင်း (အထက ၁ လသာ) မှ တန်းမြင့်ကျောင်းထွက်စာမေးပွဲကို ၁၉၆၅ ခုနှစ်တွင် အောင်မြင်ခဲ့ပြီး နောက် ၁၉၆၅ ခုနှစ်မှ ၁၉၆၈ ခုနှစ်အထိ အစိုးရစက်မှုလက်မှုသိပ္ပံ (အင်းစိန်) သို့ တက်ရောက်ဆည်းပူး၍ A.G.T.I (Electrical power) ဒီပလိုမာဘွဲ့ကို လည်းကောင်း၊ ၁၉၆၈ ခုနှစ် မှ ၁၉၇၂ ခုနှစ်အထိ ရန်ကုန် စက်မှုတက္ကသိုလ်သို့ တက်ရောက်ဆည်းပူး၍ B.E (Electrical Power) ဘွဲ့ကိုလည်းကောင်း ရယူခဲ့ပါသည်။ ၁၉၇၃ ခုနှစ်မှစတင်၍ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်းတွင် စတင်တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၁၉၈၁ ခုနှစ်မှ ၁၉၈၂ ခုနှစ်အထိ နော်ဝေနိုင်ငံ Norwegian Institute of Technology တွင်ပညာဆည်းပူးခဲ့ပြီး Diploma in Electric Power Distribution System (EPDS) ဘွဲ့လွန်ဒီပလိုမာဘွဲ့ကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း (ရန်ကုန်တိုင်း) တွင် ဆက်လက် တာဝန် ထမ်းဆောင်စဉ် လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာ၊ လက်ထောက်အမှုဆောင် အင်ဂျင်နီယာ၊ အမှုဆောင်အင်ဂျင်နီယာရာထူးများသို့ အဆင့်ဆင့် တိုးမြှင့်ခံထားခြင်း ခံခဲ့ရပြီး ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် တိုင်းလျှပ်စစ်အင်ဂျင်နီယာ (ပဲခူးတိုင်း) အဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခြင်းခံခဲ့ရပါသည်။ ဆက်လက်၍ ၁၉၉၉ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၄ ခုနှစ်အထိ လျှပ်စစ် စွမ်းအားဦးစီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံးတွင် ညွှန်ကြားရေးမှူး (လက်ထောက် အင်ဂျင်နီယာချုပ်) အဖြစ် လည်းကောင်း၊ ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်းတွင် ဒုတိယ အင်ဂျင်နီယာချုပ် (ဓါတ်အား သယ်ပို့ ဖြန့်ဖြူးရေး) အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၉ ခုနှစ်အထိ လျှပ်စစ်ဓါတ် အားဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်းနှင့် ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေး ရေးအဖွဲ့ တို့တွင် အင်ဂျင်နီယာချုပ် အဖြစ် အဆင့်ဆင့်တိုးမြှင့်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါ သည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် သက်ပြည့်အငြိမ်းစားယူခဲ့ပါသည်။ အငြိမ်းစားယူစဉ် ကာလအတွင်း Asia General Electric Co. Ltd တွင် အင်ဂျင်နီယာချုပ်အဖြစ် တစ်နှစ်တာဝန်ထမ်းဆောင်ပေးခဲ့ပါသည်။ တစ်ဖန် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ တာဝန် ပေးအပ်ချက်အရ ၂၀၁၁ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် အထိ ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓါတ် အားပေးရေးအဖွဲ့နှင့် ရန်ကုန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရေး ကော်ပိုရေးရှင်းတို့တွင် ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပါသည်။ ထိုစဉ်မှစ၍ ယနေ့အထိ Pacific Electric Co. Ltd တွင် President အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



HIGH LEVEL MANAGEMENT COMMITTEE

စီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးကော်မတီ

၁။	ဦးအောင်ဝင်းခိုင်	CHAIRMAN & CEO
၂။	ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင်	MANAGING DIRECTOR
၃။	ဦးမြင့်တင်	DIRECTOR
၄။	ဦးသန်းဦး	DIRECTOR
၅။	ဦးမျိုးမြင့်ဦး	DIRECTOR
၆။	ဒေါ်ချိုချို	FINANCE DIRECTOR
၇။	ဦးညီညီအောင်	PROJECT DIRECTOR
၈။	ဦးထွန်းရင်	GENERAL MANAGER (ADMINISTRATION)
၉။	MS. JESS LU	URBAN PLANNER AND OVERSEAS INVESTMENT SECRETARY-GENERAL
၁၀။	ဒေါ်ဇော်ဖြူထွန်းလွင်	CORPORATE SECRETARY & YANGON BRANCH SENIOR MANAGER
၁၁။	ဒေါ်မော်မော်လွင်	GENERAL MANAGER (ACCOUNTING DEPARTMENT)
၁၂။	ဒေါ်အေမီသန်း	GENERAL SECRETARY
၁၃။	MR. LIANG XIAODONG (GEORGE LIANG)	DIRECTOR OF INVESTMENT AND DEVELOPMENT DEPARTMENT
၁၄။	MR. WU DEMING	SEMEIKHON PORT OPERATION CHIEF ENGINEER
၁၅။	ဦးလှိုင်မင်းထွန်း	PROCUREMENT EXECUTIVE SENIOR MANAGER



ဦးညီညီအောင်
(Project Director)

ဦးညီညီအောင် သည် ၁၉၈၇-၁၉၈၈ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ် တက်ရောက်ခဲ့ပြီး ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ သွားရောက်၍ ဆက်လက်ပညာသင်ကြားခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံ Lamson College မှ B.A (Business Administration Degree) ရရှိခဲ့ပြီး မိမိကိုယ်ပိုင်လုပ်ငန်းကို (၁၀) နှစ်တိတိ လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံတွင်ရှိနေစဉ် Hi-Tech HFI သစ် အချောထည်ကုမ္ပဏီ၏ Import and Export ပိုင်းနှင့် Oversea Marketing ပိုင်းများတွင် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၁ ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံရှိ မိသားစုပိုင်ဆိုင်သည့် RHGC Group ကုမ္ပဏီမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံသို့ ပြန်လာ၍ Project Manager အဖြစ် (၃) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှ ယခု အချိန်အထိ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ မိမိတက်တွင် Project Director အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးထွန်းရင်
(General Manager)

ဦးထွန်းရင်သည် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Physics) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး ၁၉၆၈ ခုနှစ် တွင် စနစ်ဟောင်းအုပ်ချုပ်ရေး ခရိုင်ဝန်ရုံးတွင် စာရေးဝန်ထမ်းအဖြစ် စတင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ အုပ်ချုပ်ရေးစနစ်သစ်ပြည်သူ့ကောင်စီရုံးများတွင် ရုံးအုပ်ကြီးအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့၍ အေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေး ကောင်စီရုံးများတွင်လည်း ရုံးအုပ်ကြီးအဖြစ် ဆက်လက်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီရုံး အတွင်းရေးမှူး ရုံးအဖွဲ့တာဝန်မှ လုပ်သက်(၄၁) နှစ် အသက် (၆၀) ပြည့် အငြိမ်း စားယူခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် MCICL ကုမ္ပဏီတွင် အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှစ၍ ယနေ့အချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Administration General Manager နှင့် မြေယာစီမံခန့်ခွဲရေး လုပ်ငန်းများ၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ Document Control တာဝန်များပါ တွဲဖက် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



Ms. Jess Lu
(Urban Planner and Overseas Investment Secretary-General)

Ms. Jess Lu သည် National Taiwan University နှင့် University of Bern တွင် Master of Building & Planning ဘွဲ့ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် Urban Planner အဖြစ် Singapore SCP Company တွင် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၄ မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် Myotha Industrial Park City အပါအဝင် Myanmar Projects အတွက် မန္တလေးမြို့တွင် SCP Myanmar's Urban Planner & Project Coordinator အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် Austria နိုင်ငံတွင် German ဘာသာရပ်ကိုသင်ကြားခဲ့ပြီး PTW Architects Firm တွင် Urban Planner အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလမှ ယခု အချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီတွင် Urban Planner and Overseas Investment Secretary-General အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်ဇော်ဖြူထွန်းလွင်
(Corporate Secretary)

ဒေါ်ဇော်ဖြူထွန်းလွင် သည် ၁၉၉၉ ခုနှစ်တွင် Diploma in Accounting (LCCI) ရရှိခဲ့၍ ၂၀၀၀ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Hons) Physics ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ MBA ဘွဲ့ကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၉ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၁ ခုနှစ်အထိ I.T Link Computer တွင် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၄ ခုနှစ်တွင် RHGC နှင့် MCICL ကုမ္ပဏီသို့ ဝင်ရောက်ပြီး Import & Export, Administration နှင့် BOD Secretary အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၃ ခုနှစ်မှစ၍ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Secretary to the Board of Director အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်ထိ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Corporate Secretary နှင့် RHGC ကုမ္ပဏီ MMID ကုမ္ပဏီ၏ ရန်ကုန် Branch Senior Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်မော်မော်လွင်
(Head of Accountant Department)

ဒေါ်မော်မော်လွင် သည် ၁၉၉၅ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ ဝါဏိဇ္ဇာ B.com ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပြီး UE Myanmar Limited (မန္တလေးရုံး) တွင် ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၂ ခုနှစ်အထိ လည်းကောင်း၊ ရန်ကုန်ရုံးတွင် ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ လည်းကောင်း စာရင်းကိုင် (Account Executive) အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၇-၂၀၀၈ ခုနှစ်တွင် Earth Integration (BKK) Office Branch တွင် စာရင်းကိုင်အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၈-၂၀၁၂ ခုနှစ်အထိ MCICL ကုမ္ပဏီတွင် Finance Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ RHGC ကုမ္ပဏီနှင့် MMID ကုမ္ပဏီတွင် Finance Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်ထိ RHGC ကုမ္ပဏီ နှင့် MMID ကုမ္ပဏီတွင် ငွေစာရင်းဌာန Accountant Department ၏ HOD & HRD အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်အေမီသန်း
(Corporate Secretary)

ဒေါ်အေမီသန်း သည် ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Physics) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် Diploma in Accounting (LCCI) ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် Certificate in Marketing (LCCI) နှင့် Certificate in Principles & Practice of Management (LCCI) တို့ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ်အထိ မန္တလေး စက်မှုဇုန်စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီတွင် Administration ဌာန၏ HOD နှင့် ငွေစာရင်းဌာန In Charge အဖြစ် (၁၀) နှစ်ကြာ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် MMID ကုမ္ပဏီသို့ ဝင်ရောက်ပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ Marketing Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှစ၍ ယခုအချိန်အထိ RHGC နှင့် MMID ၏ Corporate Secretary အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



Mr. Liang Xiaodong
(George Liang)
(Director of Investment and
Development Department)

Mr. Liang Xiaodong (George Liang) သည် ၁၉၉၁ ခုနှစ်မှ ၁၉၉၅ ခုနှစ်အထိ Mianyang Institute of Building Materials Industry မှ Building Materials Machinery ဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ China Construction Materials Group Xi'an Engineering Company တွင် Technician, Director of Engineering Department, Deputy Manager, Project Manager အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ ပါသည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ်အထိ MCICL ကုမ္ပဏီတွင် Chief Engineer, New Cement Factory Construction Line and Production Line Management In Charge အဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ Sichuan University မှ EMBA ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီတွင် Director of Investment and Development Department အဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



Mr. Wu Deming
(Semeikhon Port Operation
Chief Engineer)

Mr. Wu Deming သည် Zhejiang No.2 Vocational School မှ Machinery ဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး Certified as 3000kw Chief Engineer (Ningbo University) မှ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၈ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ Taizhou Xinglongzhou Shipping Company တွင် Chief Engineer အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၀၆-၂၀၁၀ ခုနှစ်အထိ Taizhou Xingyuan Shipyard Wireless Navigation Ship Manufacturing တွင် Ship Equipment Commissioning, Pipeline Layout, Foreign Sales Service တာဝန်များ လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၀-၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် Taizhou Sanmen Zhongzhou Shipyard တွင် Production Manager, Sales Service and Provide Training for Foreign Crew Member on Ship Equipment, Operation, Repair, Maintenance, Precautions လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် MMID နှင့် IFC JV ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သော (MSMP) ကုမ္ပဏီတွင် ယခုအချိန်အထိ Semeikhon Port Operation Chief Engineer အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

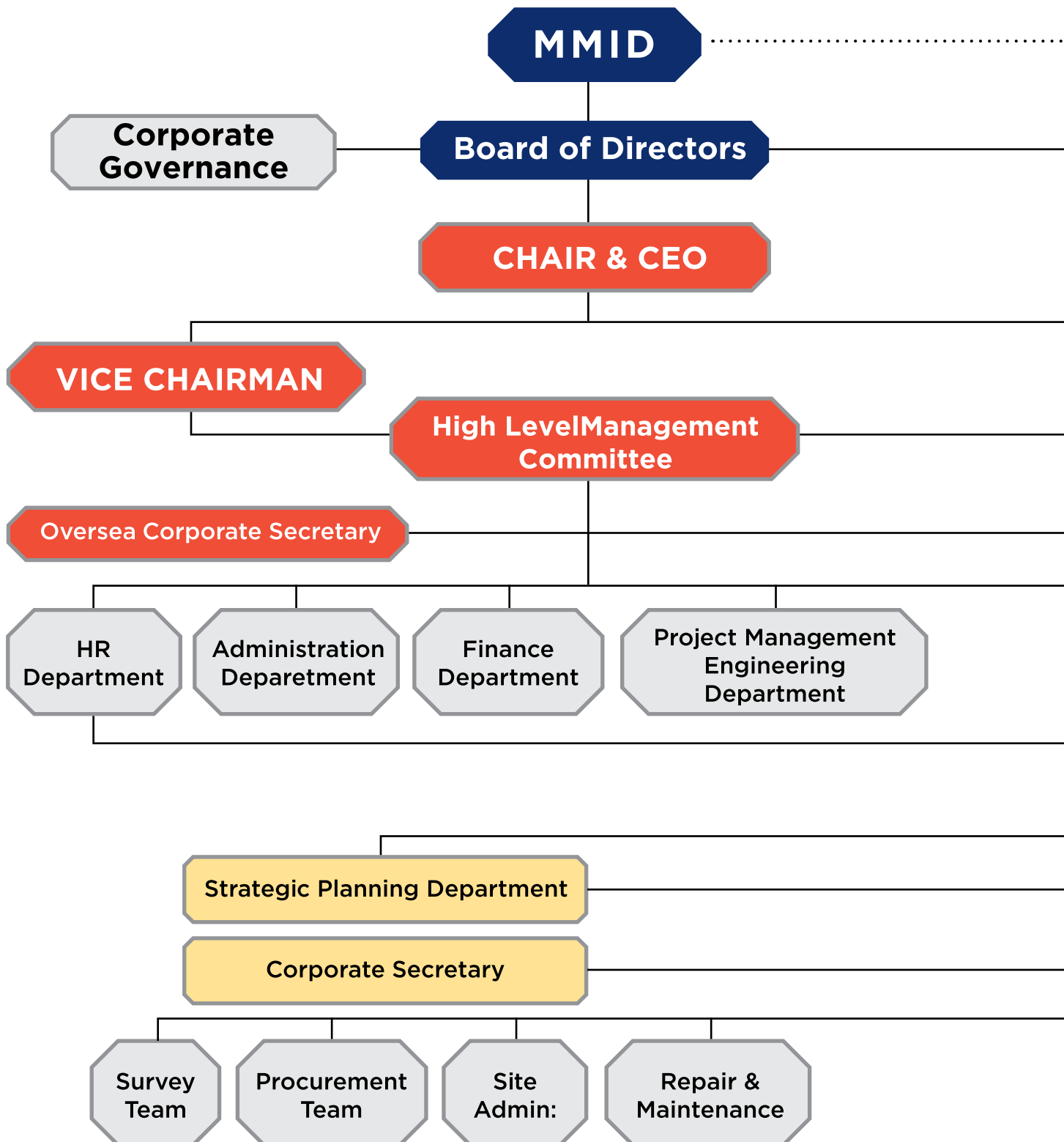


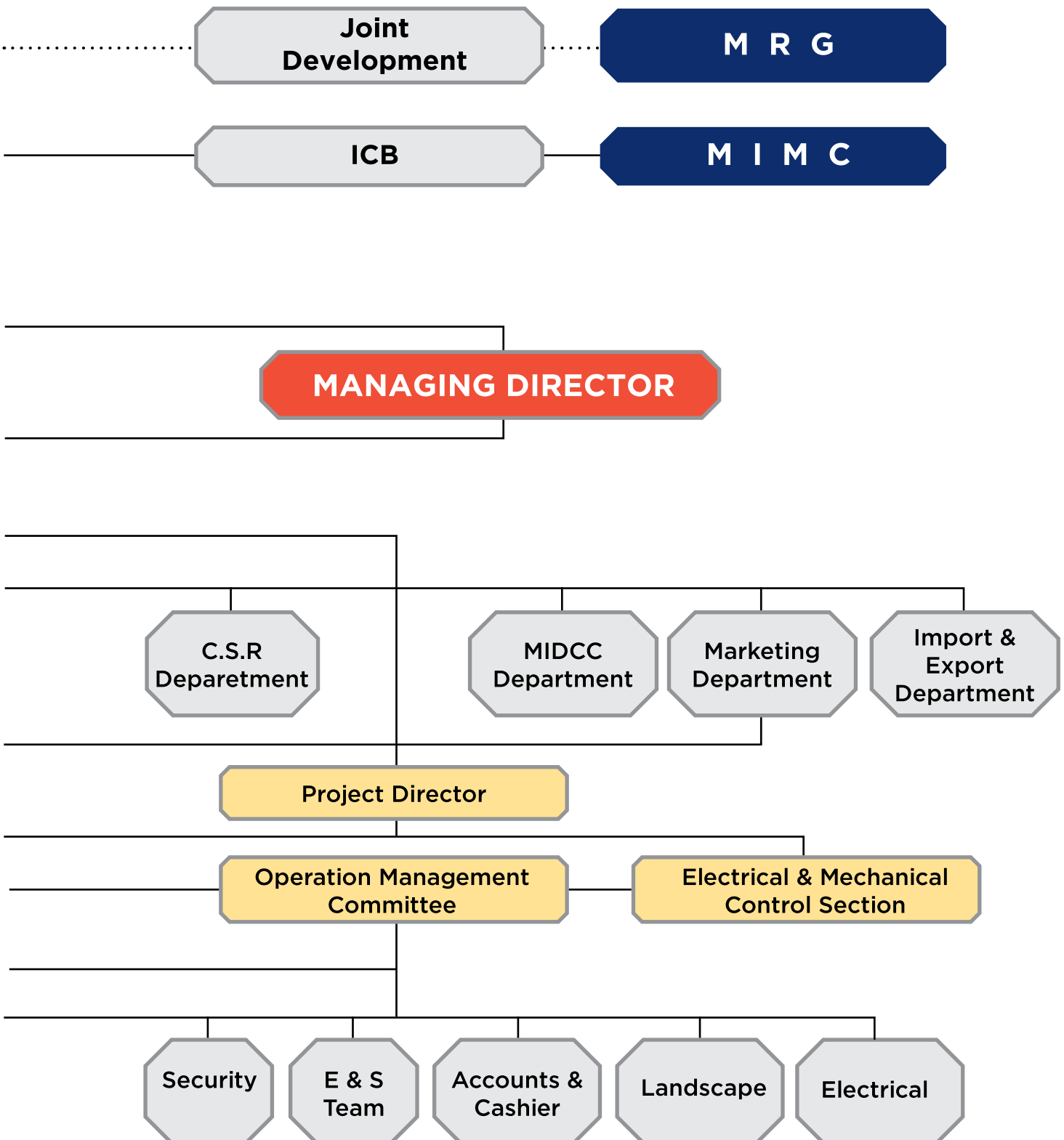
ဦးလှိုင်မင်းထွန်း
(Procurement Executive
Senior Manager)

ဦးလှိုင်မင်းထွန်း သည် ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.A (Eco) ဘွဲ့ရရှိ ခဲ့ပြီး NCC မှ International Diploma in Business ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် အလုပ်စတင် ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး ယခုအချိန်အထိ RHGC ကုမ္ပဏီနှင့် MMID ကုမ္ပဏီတို့တွင် Procurement Executive Senior Manager, Hotel & Restaurant In Charge, အထွေထွေဆိုင်ရာ တာဝန်ခံအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။



MANDALAY REGIONAL GOVERNMENT PROJECT ORGANIZATION CHART







MANDALAY MYOTHA
Industrial Development Public Co., Ltd



MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended 30th September 2020

(Incorporated under Myanmar Companies Act with Reg. No. 5092/2012-2013)
(New Registration No. 116187000)



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Company Information

As at 30th September 2020

Incorporation	Incorporated under Myanmar Companies Act 1914 as a public company limited by shares with Company Registration No. 116187000 on 27th February 2013.	
Issued and paid-up capital	Kyat 130,686,010,000/- divided into 130,686,010 ordinary shares of Kyat 1,000/- each fully paid-up.	
Board of directors	U Aung Win Khaing U Tun Tun Aung U Myat Htut U Aye Han U Than Oo U Myint Tin U Myo Myint Oo Daw Phyu Phyu Myint Naing U Kyaw Zay Ya	Chairman / Chief Executive Officer Director Director Director Director Director Director Director Director
Corporate governance	Dr Maung Maung Thein U Maung Maung Aung Dr Mon Mon Tar Dr Tin Win U Aung Khaing	Independent Director Independent Director Independent Director Advisor to the Board of Directors Advisor to the Board of Directors
Bankers	Ayeyarwady Bank @ AYA Bank Myanmar Apex Bank @ MAB Bank Kanbawza Bank @ KBZ Bank United Amara Bank @ UAB Bank Yoma Bank Innwa Bank Myanma Foreign Trade Bank @ MFTB Myanma Investment and Commercial Bank @ MICB	
Auditors	W & Associates Limited - Certified Public Accountants	
Registered office	No. 514/8, 26th Street (Between 59th Street and 60th Street) Maharzarayarbon Ward, Aungmyaytharzan Township, Mandalay	

Content	Page
Report of the audit committee	2
Report of the directors	3 ~ 5
Report of the auditors	6 ~ 8
Statement of financial position	9
Statement of profit or loss	10
Statement of comprehensive income	11
Statement of changes in equity	12
Statement of cash flows	13
Notes to the financial statements	14 ~ 29



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Audit Committee

To the shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (the Company or MMID) had Audit Committee with three (3) members, who were knowledgeable in different fields and qualified independent directors according to the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020, comprising U Maung Maung Aung as Chairman and U Myat Htut and Daw Phyu Phyu Myint Naing as members.

The Audit Committee fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors that complied with the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar. There were two Audit Committee meetings in the financial year ending 30th September 2020 and those meetings involved management Executives and External Auditor when appropriate, pertaining to the following issues:

- Review the interim and annual financial statements of 2019-2020 financial year;
- Review the operation information and the internal control system;
- Review compliance with laws;
- Review the risk management process;
- Review the evaluation of the anti-corruption practices;
- Review the evaluation of the anti-money laundering practices;
- Review and give opinion to connected transactions or transactions that may have conflict of interests, and information disclosure of such transactions; and
- Consider appointment of the External Auditors and their remuneration.

Observation of the performance

The Audit Committee had fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors, with knowledge and capability in following up the Company's operation in an independent manner and found that the Company disclosed financial and operation information of the Company correctly in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. Information was disclosed adequately and correctly, including the connected transactions and possible conflicts of interests. The Company had strictly complied with obligations, laws, and regulations under Myanmar Companies Law and of Securities and Exchange Commission of Myanmar.

In addition, the Board of Directors have performed duties with transparency and reliability by managing the Company to conduct its business according to risk management and good corporate governance principles. The Company also had an Independent External Auditor who was independent, qualified and efficient, which helped in developing the operating systems to fit with the changing business environment on a continuing basis.

On behalf of the Audit Committee


U Maung Maung Aung
Chairman of Audit Committee

Yangon, 19 March 2022



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the year ended 30th September 2020

The directors of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company or MMID) present their report together with the audited financial statements of the Company for the financial year ended 30th September 2020.

The board of directors

The directors for the year and at the date of this report are: -

U Aung Win Khaing
U Tun Tun Aung
U Myat Htut
U Than Oo
U Myint Tin
U Myo Myint Oo
Daw Cho Cho
Daw Phyu Phyu Myint Naing

Directors' interest in shares or debentures

The directors of the Company holding office at the end of the financial period had no interest in the share capital of the Company as recorded in the register of director' shareholdings kept by the Company under Section 189 of the Myanmar Companies Law 2017 except as follows: -

	Number of ordinary shares	
	30 th September 2020	1 st October 2019
U Aung Win Khaing	30,776,518	30,776,518
U Tun Tun Aung	16,957,338	16,957,338
U Myat Htut	176,956	176,956
U Aye Han	76,625	76,625
U Than Oo	50,000	50,000
U Myint Tin	50,000	50,000
U Myo Myint Oo	50,000	50,000
Daw Phyu Phyu Myint Naing	50,000	50,000
U Kyaw Zay Ya	50,000	50,000

Director's contractual benefits

Since the end of the previous financial period, no director has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the director or with a firm of which he is a member or with a company in which he has a substantial financial interest except as disclosed in the financial statements.

Arrangements to enable directors to acquire shares or debentures

Neither at the end nor at any time during the financial year was the Company a party to any arrangement whose object was to enable the directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares or debentures in the Company.

Result of the financial year

In the opinion of the directors, the results of the operations of the Company during the financial year have not been affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature other than the exceptional items and extraordinary items disclosed in the financial statements and annual report. The Company has no recognized gains or losses other than the profit or loss stated in the financial statements and annual report during the financial year.

Dividends

During the financial year, no dividend was paid by the Company.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the year ended 30th September 2020

Share capital

During the financial year, no new shares were issued by the Company.

Share options

There were no options granted during the financial year to subscribe for unissued shares of the Company. No shares have been issued during the financial year by virtue of the exercise of options to take up unissued shares of the Company and there were no unissued shares of the Company under option at the end of the financial year.

Charges and contingent liabilities

Since the end of the financial year no charge on the assets of the Company has arisen, which secures the liabilities of any other person. Since the end of the financial year, no contingent liability of the Company has arisen. No contingent or other liability of the Company has become enforceable or is likely to become enforceable within a period of twelve months after the end of the financial year which, in the opinion of the directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet their obligations as and when they fall due.

Risk management and internal control

The board of directors is responsible for the financial statements of the Company which have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. The Board considers the accounting policies pursued to be appropriate, and that they have been applied consistently with adequate disclosure of important information in the notes to the financial statements. The Company's external auditor has reviewed and audited the financial statements and expressed their opinion in the Independent Auditor's Report. The Board oversees and reviews corporate governance as well as establishes and maintains a proactive risk management system and internal control system to ensure that accounting records are accurate, complete and timely, and that the Company's assets are properly safeguarded against fraud, operational irregularities and other risks.

Corporate governance

The Board has appointed a Corporate Governance Board and an Audit Committee consisting of independent director(s) as required under the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020.

Audit committee

The responsibilities of the Audit Committee include but not limited to oversee appropriate accounting procedures and accounting controls of the Company; to supervise compliance with such accounting procedures and controls; to review the Company's financial statements to reflect their correctness and to disclose any related transactions or conflicts of interest, if any, by major shareholders; to monitor compliance with the laws and regulations applicable to the Company; to report to the board of directors; and to deliver opinions on any matters submitted by the Board of Directors.

The structure of the Company and the Board of Directors ensure that the financial statements of the Company represent correct and fair view of the financial position as of 30th September 2020, the results of operations, and cash flows for the year then ended prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards.

Independent Auditor

The independent auditor, W & Associates Limited - Certified Public Accountants, has expressed its willingness to accept re-appointment.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the year ended 30th September 2020

Statement of the Directors

In the opinion of the directors,

- 1) The financial statements – including statement of financial position, related statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows and disclosure notes – are drawn up so as to give a true and fair view of:
 - a) the state of financial affairs of the Company as at 30th September 2020 and
 - b) of the financial results and cash flows of the Company for the year then ended;
- 2) the books of accounts have been maintained in accordance with the Section 258 of Myanmar Companies Law 2017;
- 3) at the date of this statement, there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due; and
- 4) the directors, U Aung Win Khaing and U Tun Tun Aung are authorized to sign, issue, file and distribute the accompanying financial statements, in accordance with the Section 264 of Myanmar Companies Law 2017.

For and on behalf of the Board



U Aung Win Khaing
Chairman



U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Auditor
To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company), which comprise the statement of financial position as at 30th September 2020, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 30th September 2020, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing (MSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with Section 279 (d) of Myanmar Company Law and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Description of Key Audit Matters	Auditor's Responses
<u>Revenue Recognition</u> The amount of revenue recognized in the year is dependent on the appropriate assessment of whether or not each contract is a sale of land use right, lease or investment in a project with co-developers. As the commercial arrangements and legal forms can be complex, significant judgment is applied in selecting the accounting basis in each case. In our view, revenue recognition is significant to our audit as the Company might inappropriately account for and this would usually lead to revenue being recognized too early.	Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating to revenue recognition, which was considered to be a significant risk, includes through review of each contract, site visit, and detailed analysis of revenue and the timing of its recognition based on expectations derived from our industry knowledge and external market data.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Information Other than the Financial Statements and Auditor's Report Thereon

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report but does not include the financial statements and our auditor's report thereon. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with MFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with MSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with MSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with Section 280 (b) of Myanmar Companies Law, we also report that: -

- (i) We have obtained all the information and explanations we have required;
- (ii) In our opinion, the financial statements referred to in the report are drawn up in conformity with applicable law;
- (iii) According to the best of their information and the explanations given to us, and as shown by the books of the Company, the financial statements exhibit a true and fair view of the state of the company's affairs; and
- (iv) In our opinion, the financial records have been kept by the Company as required by the Division 24 of Myanmar Companies Law.

The engagement partner on the audit resulting in this independent auditor's report is Daw Nwe' Yin Win, Certified Public Accountant and Professional Accountant in Public Practice.

Daw Nwe' Yin Win
B.Com., CPA
PAPP Registration No. 67
W & ASSOCIATES LIMITED Audit and Assurance
Firm Name Registration No. ACC-015

Yangon, 19 March 2022



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Financial Position

As at 30th September 2020

	Note	2020 (MMK)	2019 (MMK)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	112,539,044	3,634,443,306
Trade and other receivables	5	4,176,483,153	10,317,707,516
Other current assets	6	313,625,620	303,521,200
Inventories	7	1,797,151	5,359,718
Total current assets		4,604,444,968	14,261,031,740
Non-current assets			
Investments in subsidiaries	8	14,167,797,460	14,167,797,460
Property and equipment	9	5,606,603,800	6,545,302,659
Land and infrastructure development costs	10	132,962,017,898	129,648,520,604
Other non-current assets		-	-
Total non-current assets		152,736,419,158	150,361,620,723
Total assets		157,340,864,126	164,622,652,463
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Trade and other payables	11	12,543,176,530	20,108,518,810
Current portion of long-term loans	15	3,000,000,000	-
Deposits and advances received from customers	12	251,102,875	251,102,875
Current income tax liability	13	-	121,874,060
Other current liabilities	14	42,394,500	42,837,000
Total current liabilities		15,836,673,905	20,524,332,745
Non-current liabilities			
Long-term loans, net of current portion	15	11,420,740,332	11,873,501,686
Other non-current liabilities		-	-
Total non-current liabilities		11,420,740,332	11,873,501,686
Total liabilities		27,257,414,238	32,397,834,430
Shareholders' equity			
Issued and fully paid share capital	16	130,686,010,000	130,686,010,000
Retained earnings	17	(2,504,301,754)	(220,681,342)
Capital reserve		1,901,741,642	1,759,489,374
Equity attributable to owners of the Company		130,083,449,888	132,224,818,032
Non-controlling interests of the subsidiaries		-	-
Total shareholders' equity		130,083,449,888	132,224,818,032
Total liabilities and shareholders' equity		157,340,864,126	164,622,652,463

Authenticated by the Directors:

U Aung Win Khaing
Chairman

U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Profit or Loss

For the year ended 30th September 2020

	Note	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Revenues			
Revenue from real estate development	18	2,835,107,584	-
Interest income		-	-
Other income	18	3,262,160	944,551
Total revenues		<u>2,838,369,744</u>	<u>944,551</u>
Expenses			
Cost of infrastructure and real estate development	19	2,589,190,452	-
General and administrative expenses	20	2,750,686,288	1,194,193,915
Total expenses		<u>5,339,876,740</u>	<u>1,194,193,915</u>
Loss before finance cost and income tax		<u>(2,501,506,996)</u>	<u>(1,193,249,364)</u>
Finance expense	21	216,915,872	(34,526,826)
Profit before income tax		<u>(2,284,591,124)</u>	<u>(1,227,776,190)</u>
Income tax		-	-
Profit for the year		<u><u>(2,284,591,124)</u></u>	<u><u>(1,227,776,190)</u></u>
Profit attributable to:			
Equity holders of the Company		<u><u>(2,284,591,124)</u></u>	<u><u>(1,227,776,190)</u></u>
Basic earnings per share			
Profit (Loss) attributable to equity holders		<u><u>(17)</u></u>	<u><u>(9)</u></u>

Authenticated by the Directors:

U Aung Win Khaing
Chairman

U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Comprehensive Income

For the year ended 30th September 2020

	Note	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Profit for the year		(2,284,591,124)	(1,227,776,190)
Other comprehensive income:			
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods		-	-
Exchange differences on translation of financial statements in foreign currency		-	-
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods		-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods		-	-
Less: Income tax effect		-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods - net of income tax		-	-
Other comprehensive income for the year		-	-
Total comprehensive income for the year		(2,284,591,124)	(1,227,776,190)
Total comprehensive income attributable to:			
Equity holders of the Company		(2,284,591,124)	(1,227,776,190)
Non-controlling interests of the subsidiaries		-	-

Authenticated by the Directors:

U Aung Win Khaing
Chairman

U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Changes in Equity
For the year ended 30th September 2020

	Issued and paid-up capital (MMK)	Capital reserve (MMK)	Retained Earnings (MMK)	Total shareholders' equity (MMK)
Balance as at 1 October 2019	130,686,010,000	1,759,489,374	(220,681,342)	132,224,818,032
Reserve for the year	-	142,252,268	-	142,252,268
Previous year adjustment	-	-	970,712	970,712
Profit for the year	-	-	(2,284,591,124)	(2,284,591,124)
Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income for the year	-	-	(2,284,591,124)	(2,284,591,124)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2020	130,686,010,000	1,901,741,642	(2,504,301,754)	130,083,449,888
Balance as at 1 April 2019	130,686,010,000	1,759,489,374	1,007,094,849	133,452,594,223
Profit for the year	-	-	(1,227,776,190)	(1,227,776,190)
Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income for the year	-	-	(1,227,776,190)	(1,227,776,190)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2019	130,686,010,000	1,759,489,374	(220,681,342)	132,224,818,032



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Cash Flows

For the year ended 30th September 2020

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Cash flows from operating activities		
Profit before income tax	(2,284,591,124)	(1,227,776,190)
Adjustments to reconcile profit before income tax to net cash provided by (paid from) operating activities:		
Depreciation expense	248,786,177	136,293,467
Loss (Gain) on sales of property and equipment	-	-
Interest income	(293,003,959)	(25,635,425)
Interest expense	-	-
Previous years adjustment	970,712	-
Profit (loss) from operating activities before changes in operating assets and liabilities	(2,327,838,194)	(1,117,118,148)
Operating assets (increase) decrease:		
Inventories	3,562,567	(415,099)
Trade and other receivables	6,141,224,363	89,656,644
Other current assets	(10,104,420)	-
Trade and other payables	(7,565,342,279)	(256,170,382)
Other current liabilities	(442,500)	-
Cash from (used in) operating activities	(3,758,940,463)	(1,284,046,985)
Cash paid for income tax	(121,874,060)	(20,000,000)
Net cash from (used in) operating activities	(3,880,814,523)	(1,304,046,985)
Cash flows from investing activities		
Interest income	293,003,959	25,635,425
Acquisitions of property and equipment	(33,240,000)	(54,949,450)
Cost recovery from property and equipment	104,452,459	-
Land and infrastructure development costs	(2,552,544,804)	(1,255,506,091)
Net cash from (used in) investing activities	(2,188,328,385)	(1,284,820,116)
Cash flows from financing activities		
Interest expenses	-	-
Cash receipt from long-term loans	6,361,112,299	6,153,118,641
Repayment of long-term loans	(3,813,873,652)	-
Dividend paid to the Company's shareholders	-	(67,500)
Net cash from (used in) financing activities	2,547,238,647	6,153,051,141
Decrease in translation adjustments	-	-
Net decrease in cash and cash equivalents	(3,521,904,262)	3,564,184,040
Cash and cash equivalents at beginning of year	3,634,443,306	70,259,266
Cash and cash equivalents at end of year	112,539,044	3,634,443,306

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

1. Corporate information

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (MMID or the Company) is a public company incorporated in Myanmar dated on 27th February 2013 with Registration No. 5092/2012-2013 and re-registered under Myanmar Companies Law 2017 with new Registration No. 116187000 on 25th January 2019.

The Company is principally engaged in industrial estate development. The registered office of the Company is at 514/8, 26th Street, Between 59th and 60th Street, Mahazayarbon Ward, Aungmyay-tharzan Township, Mandalay Region, Myanmar.

2. Presentation of financial statements

2.1 Basis of preparation

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies. The financial statements in English language is the official version in accordance with Section 258(a) of Myanmar Companies Law 2017.

2.2 Basis of consolidation

Subsidiaries are all entities, including structured entities, over which the Company has control as a holding company. The holding company controls an entity where the holding company is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power to direct the activities of the entity. When consolidated financial statements are unable to prepare, separate financial statements of subsidiaries are attached. Investments in subsidiaries are accounted for using the equity method.

Associates are all entities over which the group has significant influence but not control or joint control. This is generally the case where the group holds between 20% and 50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method.

Investments in joint arrangements are classified as either joint operations or joint ventures. The classification depends on the contractual rights and obligations of each investor, rather than the legal structure of the joint arrangement.

The joint arrangements with co-developer are recognized as joint operations and recognise their direct right to the assets, liabilities, revenues and expenses of joint operations and its share of any jointly held or incurred assets, liabilities, revenues and expenses. These have been incorporated in the financial statements under the appropriate headings.

Interests in joint ventures are accounted for using the equity method.

Under the equity method of accounting, the investments are initially recognised at cost and adjusted thereafter to recognise the Company's share of the post-acquisition profits or losses of the investee in profit or loss, and the Company's share of movements in other comprehensive income of the investee in other comprehensive income. Dividends received or receivable from associates and joint ventures are recognised as a reduction in the carrying amount of the investment. Where the Company's share of losses in an equity-accounted investment equals or exceeds its interest in the entity, including any other unsecured long-term receivables, the Company does not recognise further losses, unless it has incurred obligations or made payments on behalf of the other entity.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

2.3 New and amended financial reporting standards

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards (MAS) and Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) issued by the Myanmar Accountancy Council with Notification 1/2020 dated 6th May 2010. No new and amendments of financial reporting standards which become effective for the reporting period commencing between 1st October 2019 to 30th September 2020.

3. Significant accounting policies

3.1 Foreign currency translation

The financial statements are presented in Myanmar currency units Kyats (MMK), which is the functional and presentation currency of the Company. Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions, and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at year end exchange rates, are generally recognised in profit or loss. They are deferred in equity if they relate to qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges or are attributable to part of the net investment in a foreign operation. Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings are presented in the statement of profit or loss, within finance costs. All other foreign exchange gains and losses are presented in the statement of profit or loss on a net basis within other gains/(losses). Non-monetary items that are measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined. Translation differences on assets and liabilities carried at fair value are reported as part of the fair value gain or loss.

3.2 Revenue recognition

Revenue from infrastructure and real estate development

Revenue from land with infrastructure development are recognised as revenue in full at the point in time when the significant risks and rewards of ownership are passed to the buyer, generally upon transfer of the legal ownership. Revenue from sales of real estate is measured at the amount of the consideration received after deducting discounts and considerations payable to the customer. The terms of payment are in accordance with the payment schedule specified in the customer contract. Considerations received before transferring control of the real estate to the customer are presented under the caption of "Advances received from customers" in the statement of financial position.

Rendering of services

Service revenues, which include management of common areas of the industrial estates, waste management, and electricity, which are included in revenue from utility services, are recognised when services have been rendered taking into account the stage of completion.

Rental income

Rental income which consists of land rental, rental of factory building, office building and other commercial building is recognised as an income on straight-line basis over the lease term.

Dividend income

Dividends are recognised when the right to receive the dividends is established.

Interest income

Interest income is recognised on an accrual basis based on the effective interest rate.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

3.3 Cost of infrastructure and real estate development

Cost of infrastructure and real estate development included acquisition costs, land compensation, land improvement costs, infrastructure costs, construction costs, costs directly related to a specific property development activity, and costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis including borrowing costs. The anticipated total development costs, taking into account of actual costs incurred to date, are attributed to units sold on the basis of the salable area.

Infrastructure and real estate development costs are carried at the lower of the anticipated total development costs less any accumulated impairment loss. Infrastructure and real estate development are at varying stages of development, ranging from land on which there is no development to those which are in an advanced stage of development. Those development costs include costs associated with the acquisition of land and/or development rights, costs directly related to a specific property development activity, costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis and borrowing costs.

3.4 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash in hand and deposits held at call with banks and financial institutions, and other short-term highly liquid investments with original maturity of three months or less from the date of acquisition that are readily convertible to known amounts of cash and which are subject to an insignificant risk of changes in value. Bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities in the statement of financial position.

3.5 Trade and other receivables

Trade and other receivables are stated at net realisable value derived from the amount of consideration that is unconditional, unless they contain significant financing components when they are recognised at fair value. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less allowance for doubtful accounts. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is generally based on collection experience and analysis of aging.

3.6 Other current assets

Other current assets include prepayments and advances and are stated at the net realisable value.

3.7 Inventories

Inventories are stated at cost or net realisable value whichever is lower. Cost includes costs of purchase net of trade discounts received, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

3.8 Investments

Investments in subsidiaries, associates and joint ventures are initially accounted for at cost and net of allowance for impairment loss, if any.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

3.9 Property and equipment

Land are stated at cost. Buildings and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and allowance for loss on impairment, if any. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Subsequent costs are included in the carrying amount of the asset or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

Depreciation of buildings and equipment is calculated by reference to their costs on the straight-line basis over the following estimated useful lives: -

Building and structure	20 - 40 years
Transmission line and sub-station	48 years
Furniture and fixtures	20 years
Machinery and equipment	10 years
Computer, printer and accessories	5 years
Vehicles	8 years

No depreciation is provided on the assets under construction.

An item of property and equipment is derecognised upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on disposal of an asset is included in the income statement when the asset is derecognised.

The residual value and useful live of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period. The carrying amount of an asset is written down immediately to its recoverable amount if the carrying amount of the asset is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are included in profit or loss. When revalued assets are sold, any amounts included in other reserves in respect of those assets are transferred to retained earnings.

3.10 Impairment of assets

At the end of each reporting period, the Company perform impairment reviews in respect of the assets whenever events or changes in circumstances indicate that an asset may be impaired. An impairment loss is recognised when the recoverable amount of an asset, which is the higher of the fair value of the asset less costs to sell and its value in use, is less than the carrying amount. An impairment loss is recognised in the income statement.

3.11 Borrowing costs

General and specific borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale. Qualifying assets are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale. Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings, pending their expenditure on qualifying assets, is deducted from the borrowing costs eligible for capitalisation. Other borrowing costs are expensed in the period in which they are incurred.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

3.12 Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and the amount can be reliably estimated.

Provisions are not recognised for future operating losses. Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. A provision is recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any one item included in the same class of obligations may be small.

Provisions are measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the end of the reporting period. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.

3.13 Income tax

Income tax expense represents the sum of corporate income tax currently payable and deferred tax.

Current tax for the current and prior periods are recognised as a liability to the extent that it has not yet been settled, and as an asset to the extent that the amounts already paid exceed the amount due. Current tax assets and liabilities are estimated based on the taxable profits determined in accordance with tax legislations using tax rate that have been enacted or substantially enacted at the reporting date.

Deferred tax is provided on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts at the end of each reporting period, using the tax rate enacted at the end of the reporting period.

The Company recognised deferred tax liabilities for all taxable temporary differences while recognised deferred tax assets for all deductible temporary differences, unused tax credits and tax losses carried forward to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which such deductible temporary differences and tax credits and losses carried forward can be utilised.

The carrying amount of deferred tax assets are reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefits of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction is subsequently reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

3.14 Significant accounting judgements and estimates

The preparation of financial statements in conformity with financial reporting standards at time requires management to make subjective judgements and estimates regarding matters that are inherently uncertain. These judgements and estimates affect reported amounts and disclosures; and actual result could differ from these estimates. Significant judgements and estimates are as follows:

Infrastructure and real estate development costs estimation

In determining infrastructure and real estate development costs, the Company is required to make estimates of all project development costs. Cost consists of the cost of acquisition, land improvement costs, utilities, and other related expenses. The management estimates these costs based on their experience in the business and revisits the estimations on a periodical basis or when the actual costs incurred significantly vary from the estimated costs.

Buildings and equipment, investment properties and depreciation

In determining depreciation of buildings and equipment, the management is required to make estimates of the useful lives and residual values of buildings and equipment and to review estimate useful lives and residual values when there are any changes. In addition, the management is required to review buildings and equipment for impairment on a periodical basis and record impairment losses when it is determined that their recoverable amount is lower than the carrying amount. This requires judgements regarding forecast of future revenues and expenses relating to the assets subject to the review.

3.15 Related party transactions

Related parties comprise individuals or enterprises that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company. They also include associated companies, and individuals or enterprises which directly or indirectly own a voting interest in the Company that give them significant influence over the Company, key management personnel, directors, and officers with authority in the planning and direction of the Company's operations.

The followings are relationships with enterprises and individuals that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company.

Name of the entities	Nature of relationship
MSMP International Company Limited	70% subsidiary company
Royal Hi-tech Group Company Limited	Body corporates controlled by U Aung Win Khaing and/or family members
Royal Hi-tech Group Industries Company Limited	
Hi-tech Forest Industries Company Limited	
Mandalay Red Lion Cement Company Limited	
Mandalay Cement Industries Company Limited	
Royal Chamber Construction Group Company Limited	Co-developer and body corporates where U Aung Win Khaing and/or family member is(are) shareholder(s).
Myotha Investment Group Company Limited	
Royal Mandalay Myotha Golf Estate Development Company Limited	
Myotha Aya Resort Company Limited	



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2020

3.16 Comparative information

Myanmar's financial year has been changed from 1st April – 31st March to 1st October – 30th September with effect from 1st October 2019. In accordance with Section 40 of 2018-2019 Union Tax Law and follow up Notification 64/2019 of Ministry of Planning and Finance dated 5th August 2019, the financial year ending 30th September 2019 was interim financial period and therefore comparative information were reflecting only for the period of six (6) months – 1st April 2019 to 30th September 2019 and entirely not comparable to current financial year ending 30th September 2020 which were prepared for the period of twelve (12) months – 1st October 2019 to 30th September 2020.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

4 Cash and cash equivalents

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Cash at bank	90,655,165	3,599,425,428
Cash in hand	21,883,879	35,017,878
	<u>112,539,044</u>	<u>3,634,443,306</u>
It is made up of:		
Cash and cash equivalents in local currency	85,031,652	3,602,233,813
Cash and cash equivalents in foreign currencies	27,507,392	32,209,493
	<u>112,539,044</u>	<u>3,634,443,306</u>

5 Trade and other receivables

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Trade receivables - Shophouse and wholesale	132,326,955	132,326,955
Trade receivables - Factory	812,006,045	812,095,305
Trade receivables - Phase-1A	105,466,667	196,942,284
Trade receivables - Port Link Road Land	52,160,000	52,160,000
	<u>1,101,959,667</u>	<u>1,193,524,544</u>
Other receivables - IFC	206,774,340	206,774,340
Other receivables - EP and others	867,711,317	670,831,812
Other receivables - Co-developers	2,000,037,829	8,246,576,820
	<u>3,074,523,486</u>	<u>9,124,182,972</u>
	<u>4,176,483,153</u>	<u>10,317,707,516</u>

6 Other current assets

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Advance - Pontoon	300,000,000	300,000,000
Advance - Others	10,235,620	3,113,343
Staff loans	3,390,000	407,857
	<u>313,625,620</u>	<u>303,521,200</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

7 Inventories

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Inventories - Fully developed land	-	-
Inventories - Construction materials	-	-
Inventories - Fuel and supplies	1,797,151	5,359,718
	<u>1,797,151</u>	<u>5,359,718</u>

8 Investments in subsidiaries

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Investment in subsidiaries	14,167,797,460	14,167,797,460
	<u>14,167,797,460</u>	<u>14,167,797,460</u>

Investments in subsidiaries represents 85% of equity interest in MSMP International Company Limited which is a joint venture company between MMID and International Finance Corporation ("IFC") where MMID shall hold 70% and IFC shall hold 30% in accordance with Joint Venture Agreement.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

Property and equipment	SEMEIKHON PORT		INDUSTRIAL PARK						Total (MMK)
	Building and structures (MMK)	Roads (MMK)	Building and structure (MMK)	Furniture and fixture (MMK)	Machinery and equipment (MMK)	Power Transmission (MMK)	Computer and printers (MMK)	Vehicles (MMK)	
2020									
Cost									
Balance at beginning of the year	670,707,199	-	1,296,659,192	54,715,895	149,524,903	4,225,593,709	55,430,418	848,189,711	7,300,821,026
Additions	12,500,000	-	11,500,000	-	-	9,240,000	-	-	33,240,000
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	(104,290,998)	-	-	(104,290,998)
Adjustments	-	-	-	-	-	-	-	(162,361)	(162,361)
Transfers	(683,207,199)	-	-	-	-	-	-	-	(683,207,199)
Balance at end of the year	-	-	1,308,159,192	54,715,895	149,524,903	4,130,543,611	55,430,418	848,027,349	6,546,401,368
Accumulated depreciation									
Balance at beginning of the year	64,990,750	-	150,065,083	11,618,291	73,178,843	131,568,287	48,466,458	275,630,656	755,518,368
Charges for the year	(483,773)	-	33,676,815	2,735,795	14,952,490	85,915,307	5,965,830	106,023,713	248,786,177
Disposal / write-off	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustment / transfer	(64,506,977)	-	-	-	-	-	-	-	(64,506,977)
Balance at end of the year	-	-	183,741,898	14,354,086	88,131,333	217,483,594	54,432,288	381,654,369	939,797,568
Net book value									
End of the year	-	-	1,124,417,294	40,361,809	61,393,570	3,913,060,017	998,130	466,372,980	5,606,603,800
Balance at beginning of the year	605,716,449	-	1,146,594,109	43,097,604	76,346,060	4,094,025,422	6,963,960	572,559,055	6,545,302,659
2019									
Cost									
Balance at beginning of the year	630,427,199	-	1,296,659,192	54,715,895	148,643,403	4,212,601,559	54,634,618	848,189,711	7,245,871,576
Additions	40,280,000	-	-	-	881,500	12,992,150	795,800	-	54,949,450
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustments	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transfers	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	670,707,199	-	1,296,659,192	54,715,895	149,524,903	4,225,593,709	55,430,418	848,189,711	7,300,821,026
Accumulated depreciation									
Balance at beginning of the year	56,818,160	-	133,226,674	10,250,394	65,702,597	87,622,112	42,986,169	222,618,795	619,224,901
Charges for the year	8,172,590	-	16,838,409	1,367,897	7,476,246	43,946,175	5,480,289	53,011,861	136,293,467
Disposal / write-off	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustment / transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	64,990,750	-	150,065,083	11,618,291	73,178,843	131,568,287	48,466,458	275,630,656	755,518,368
Net book value									
End of the year	605,716,449	-	1,146,594,109	43,097,604	76,346,060	4,094,025,422	6,963,960	572,559,055	6,545,302,659
Balance at beginning of the year	573,609,039	-	1,163,432,518	44,465,501	82,940,806	4,124,979,447	11,648,449	625,570,916	6,626,646,676



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

10 Land and infrastructure development costs

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Development costs - Myotha Industrial Park		
Initial development cost (MIP)	75,176,844,420	75,176,844,420
Infrastructure cost, design fees, etc.	1,033,232,860	1,029,494,047
Port link road	4,090,453,508	4,090,453,508
Entrance gate	271,159,198	271,159,198
Roads	208,505,673	159,233,302
Drainage	62,414,289	67,973,316
Dams	244,102,735	234,240,945
Pond pipe and culvert	13,884,000	954,000
Road and land clearance	10,223,250	10,223,250
Consultant fee	136,915,000	136,915,000
Land compensation	3,140,617,500	3,134,277,500
Land title cost (MNGED/RMMED)	118,245,360	59,122,680
Golf course entrance and boundary road	346,968,975	332,955,175
Power infrastructure (Sub-station and lines)	-	16,587,600
Project management fees	2,585,623,800	1,816,047,300
Interest expense	3,036,163,021	1,260,256,981
	<u>90,475,353,589</u>	<u>87,796,738,222</u>
Development costs - Semeikhon Port		
Initial development cost	14,715,038,942	18,047,386,452
Infrastructure cost, design fees, etc.	245,138,011	243,378,461
Preoperation cost	268,558,257	230,535,000
	<u>15,228,735,210</u>	<u>18,521,299,913</u>
Development costs - Co-developers		
Initial development costs (MNGED/RMMED)	17,063,104,000	17,063,104,000
Initial development costs (RCC)	5,283,499,819	5,449,353,190
Initial development costs (MIGC)	818,025,280	818,025,280
Initial development costs (AYA Resort)	4,093,300,000	-
	<u>27,257,929,099</u>	<u>23,330,482,470</u>
	<u>132,962,017,898</u>	<u>129,648,520,604</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

11 Trade and other payables

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Deferred income : MMID 80%	218,091,765	69,929,477
Payable: Contractors	61,825,946	671,647,105
Payable: Others	504,953,083	258,352,477
Payable: MSMP	3,041,230,640	3,438,291,662
Payable: MIMC	202,384,008	452,812,008
Payable: RCC	14,405,277	6,707,881,494
Payable: MIGC	-	-
Payable: EKK	-	643,001
Payable: EKK 20%	54,714,692	17,482,369
Provision for infrastructure costs	8,057,168,508	8,109,250,256
Accrued expenses	388,402,612	382,228,962
	<u>12,543,176,530</u>	<u>20,108,518,810</u>

12 Deposits and advances received from customers

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Advance receipts form customers	251,102,875	251,102,875
	<u>251,102,875</u>	<u>251,102,875</u>

13 Current income tax liability

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Previous year taxation	-	121,874,060
Current year taxation	-	-
	<u>-</u>	<u>121,874,060</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

14 Other current liabilities

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Balance at beginning of year	42,837,000	42,904,500
Approved interim dividend during the year		
Dividend paid during the year (2014-2015)	(30,000)	(30,000)
Dividend paid during the year (2015-2016)	(412,500)	(37,500)
Dividend paid during the year (2016-2017)	-	-
Balance at end of year	<u>42,394,500</u>	<u>42,837,000</u>

It is made up of

Dividend payable (2014-2015)	14,812,000	14,842,000
Dividend payable (2015-2016)	27,582,500	27,995,000
	<u>42,394,500</u>	<u>42,837,000</u>

15 Long term loans

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Amount due to related parties, with interest	1,927,678,564	5,380,439,917
Amount due to related parties, without interest	493,061,769	493,061,769
Term-loans	<u>12,000,000,000</u>	<u>6,000,000,000</u>
	14,420,740,332	11,873,501,686
Term-loans, current portion	<u>3,000,000,000</u>	<u>-</u>
	<u>11,420,740,332</u>	<u>11,873,501,686</u>

Amount due to related parties with interest, were part of borrowings from and payable to Kanbawza bank under the name of Royal Hi-tech Group Company Limited secured with the properties not owned by the Company. The interest rate was 13% per annum.

Amount due to related parties without interest, were temporary borrowings from and payable to Royal Hi-tech Group Company Limited, non-trade nature, unsecured and have no fixed term of repayment.

Term-loans represents 5-year term loan taken from Myanmar Apex Bank with the interest rate of 13% repayable after 24 months after first utilization date in 4 equal installments mortgaged with golf course developed on 492.689 acres of land.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

16 Share capital

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Ordinary shares, MMK 1,000 each Issued and fully paid-up		
Balance at beginning of year 2020-130,686,010 shares; 2019-130,686,010 shares	130,686,010,000	130,686,010,000
Add:		
Shares issued during the year 2020-0 shares; 2019-0 shares	-	-
Balance at end of year 2020-130,686,010 shares; 2019-130,686,010 shares	130,686,010,000	130,686,010,000

17 Retained earnings (losses)

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Balance at beginning of year	(220,681,342)	1,007,094,849
Previous years adjustment	970,712	-
Net profit (loss) for the year	(2,284,591,124)	(1,227,776,190)
Dividend paid during the year	-	-
Balance at end of year	(2,504,301,754)	(220,681,342)

18 Revenue from real estate development

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Income: Real estate development	2,835,107,584	-
Income: Late fee, service fee and others	3,262,160	944,551
	2,838,369,744	944,551

19 Cost of infrastructure and real estate development

	2020 (MMK)	2019 (MMK)
Initial development cost	165,853,371	-
Land compensation cost	-	-
Road, drainage, dam development cost	-	-
Contribution to MIMC	49,572,000	-
Infrastructure development cost to Co-developer	2,373,765,081	-
	2,589,190,452	-



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

20 General and administrative expenses

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Accommodation expense	7,652,730	4,229,800
Annual general meeting expense	22,497,716	3,473,100
Audit fee	14,154,486	12,793,601
Advertising and marketing expense	26,698,682	16,001,509
Board meeting fee	14,531,657	200,000
Commission expense	5,400,000	-
Communication expense	3,004,366	1,896,358
Consultant/Technician expense	12,000,000	6,000,000
CSR expenses	348,888,774	207,674,978
Courier and postage expense	195,250	95,250
Directors remuneration	74,800,000	39,000,000
Entertainment expense	54,072,695	44,853,847
Fuel expense	34,520,163	27,989,873
Gift and present expense	62,081,522	22,088,759
Head office general expense	2,812,220	898,400
Hostel general expense	-	1,936,360
Honorary fees	88,000,000	46,500,000
Insurance expense	3,607,265	1,939,100
IC general expense	9,831,418	11,046,055
IC-II general expense	2,397,565	951,547
Legal and professional fee	199,644,488	41,275,566
Licence and registration expense	5,605,028	892,250
Management fee	769,576,500	205,542,750
Meal allowance	13,357,749	12,609,552
Miscellaneous expense	282,496	219,075
MIP office general expense	16,840,209	7,065,781
Public relation and information expense	6,000,000	3,000,000
Printing and stationery expense	1,238,300	2,713,169
Project office general expense	66,600	262,800
Project development cost	176,138,801	53,790,000
Rental fee	48,612,500	25,007,325
Repairs and maintenance expense	112,440,854	56,181,822
Salary and benefits	269,084,506	155,804,928
Social security	1,137,340	-
Security expense	44,607,804	14,631,588
Transport and labour expense	15,147,407	7,908,725
Travel expense	16,088,226	12,493,665
Utilities expense	13,993,226	8,242,116
Depreciation expense	248,786,177	136,293,467
Exchange (gain)/loss	4,891,568	690,799
	2,750,686,288	1,194,193,915



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2020

21 Finance income (expense)

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Interest income	293,003,959	25,635,425
Interest expenses	-	-
Bank service charges	(60,886,377)	(60,162,251)
Bank loan expenses	(15,201,711)	-
	<u>216,915,872</u>	<u>(34,526,826)</u>

22 Related party transactions

The amount of outstanding balances with related parties at the reporting dates and their nature were as follows: -

	2020	2019
	(MMK)	(MMK)
Debit (Credit) Balance		
MSMP International Co., Ltd.		
Investment	14,167,797,460	14,167,797,460
Other receivables	206,774,340	206,774,340.00
Other payables	(3,041,230,640)	(3,438,291,662)
Royal Mandalay Myotha Estate Development Co., Ltd.		
Initial development cost	17,063,104,000	17,063,104,000
Land title cost	118,245,360	59,122,680
Other receivables	129,897,600	149,510,840
Royal Hi-tech Group Co., Ltd.		
Management fees	3,355,200,300	2,021,590,050
Other receivables	59,908	12,283
Long term loans, unsecured, with 13% p.a. interest	(1,927,678,564)	(5,380,439,917)
Long term loans, unsecured, without interest	(493,061,769)	(493,061,769)
Royal Chamber Construction Group Co., Ltd.		
Initial development cost	5,283,499,819	5,449,353,190
Other receivables	4,703,117	159,165
Receivable, Co-developers	1,661,399,029	7,907,938,020
Other payables	(14,405,277)	(6,707,881,494)
Myotha Aya Resort Co., Ltd.		
Initial development cost	4,093,300,000	-
Receivable, Co-developers	65,422,552	-



MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended 30th September 2021

(Incorporated under Myanmar Companies Act with Reg. No. 5092/2012-2013)
(New Registration No. 116187000)



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Company Information

As at 30th September 2021

Incorporation	Incorporated under Myanmar Companies Act 1914 as a public company limited by shares with Company Registration No. 116187000 on 27th February 2013.	
Issued and paid-up capital	Kyat 130,686,010,000/- divided into 130,686,010 ordinary shares of Kyat 1,000/- each fully paid-up.	
Board of directors	U Aung Win Khaing Daw Phyu Phyu Myint Naing Daw Cho Cho U Myat Htut U Myint Tin U Myo Myint Oo U Than Oo U Tun Tun Aung	Chairman / Chief Executive Officer Director Director Director Director Director Director Director
Corporate governance	Dr Maung Maung Thein U Maung Maung Aung Dr Mon Mon Tar Dr Tin Win U Aung Khaing	Independent Director Independent Director Independent Director Advisor to the Board of Directors Advisor to the Board of Directors
Bankers	Ayeyarwady Bank (AYA) CB Bank (CB) Innwa Bank Kanbawza Bank (KBZ) Myanma Foreign Trade Bank (MFTB) Myanma Investment and Commercial Bank (MICB) Myanmar Apex Bank (MAB Bank) Myanmar Citizens Bank (MCB) United Amara Bank (UAB) Yoma Bank	
Auditors	W & Associates Limited - Certified Public Accountants	
Registered office	No. 514/8, 26th Street (Between 59th Street and 60th Street) Maharazayarbon Ward, Aungmyaytharzan Township, Mandalay	

Content	Page
Report of the audit committee	2
Report of the directors	3 ~ 5
Report of the auditors	6 ~ 8
Statement of financial position	9
Statement of profit or loss	10
Statement of comprehensive income	11
Statement of changes in equity	12
Statement of cash flows	13
Notes to the financial statements	14 ~ 28



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Audit Committee

To the shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (the Company or MMID) had Audit Committee with three (3) members, who were knowledgeable in different fields and qualified independent directors according to the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020, comprising U Maung Maung Aung as Chairman and U Myat Htut and Daw Phyu Phyu Myint Naing as members.

The Audit Committee fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors that complied with the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar. There were two Audit Committee meetings in the financial year ending 30th September 2021 and those meetings involved management Executives and External Auditor when appropriate, pertaining to the following issues:

- Review the interim and annual financial statements of 2020-2021 financial year;
- Review the operation information and the internal control system;
- Review compliance with laws;
- Review the risk management process;
- Review the evaluation of the anti-corruption practices;
- Review the evaluation of the anti-money laundering practices;
- Review and give opinion to connected transactions or transactions that may have conflict of interests, and information disclosure of such transactions; and
- Consider appointment of the External Auditors and their remuneration.

Observation of the performance

The Audit Committee had fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors, with knowledge and capability in following up the Company's operation in an independent manner and found that the Company disclosed financial and operation information of the Company correctly in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. Information was disclosed adequately and correctly, including the connected transactions and possible conflicts of interests. The Company had strictly complied with obligations, laws, and regulations under Myanmar Companies Law and of Securities and Exchange Commission of Myanmar.

In addition, the Board of Directors have performed duties with transparency and reliability by managing the Company to conduct its business according to risk management and good corporate governance principles. The Company also had an Independent External Auditor who was independent, qualified and efficient, which helped in developing the operating systems to fit with the changing business environment on a continuing basis.

On behalf of the Audit Committee

U Maung Maung Aung
Chairman of Audit Committee

Yangon, 19 March 2022



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the year ended 30th September 2021

The directors of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company or MMID) present their report together with the audited financial statements of the Company for the financial year ended 30th September 2021.

The board of directors

The directors for the year and at the date of this report are: -

U Aung Win Khaing
U Tun Tun Aung
U Myat Htut
U Than Oo
U Myint Tin
U Myo Myint Oo
Daw Cho Cho
Daw Phyu Phyu Myint Naing

Directors' interest in shares or debentures

The directors of the Company holding office at the end of the financial period had no interest in the share capital of the Company as recorded in the register of director' shareholdings kept by the Company under Section 189 of the Myanmar Companies Law 2017 except as follows: -

	Number of ordinary shares	
	30 th September 2021	1 st October 2020
U Aung Win Khaing	30,776,518	30,776,518
U Tun Tun Aung	16,957,338	16,957,338
Daw Phyu Phyu Myint Naing	50,000	50,000
Daw Cho Cho	963,000	963,000
U Myat Htut	176,956	176,956
U Myint Tin	50,000	50,000
U Myo Myint Oo	50,000	50,000
U Than Oo	50,000	50,000

Director's contractual benefits

Since the end of the previous financial period, no director has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the director or with a firm of which he is a member or with a company in which he has a substantial financial interest except as disclosed in the financial statements.

Arrangements to enable directors to acquire shares or debentures

Neither at the end nor at any time during the financial year was the Company a party to any arrangement whose object was to enable the directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares or debentures in the Company.

Result of the financial year

In the opinion of the directors, the results of the operations of the Company during the financial year have not been affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature other than the exceptional items and extraordinary items disclosed in the financial statements and annual report. The Company has no recognized gains or losses other than the profit or loss stated in the financial statements and annual report during the financial year.

Dividends

During the financial year, no dividend was paid by the Company.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the year ended 30th September 2021

Share capital

During the financial year, no new shares were issued by the Company.

Share options

There were no options granted during the financial year to subscribe for unissued shares of the Company. No shares have been issued during the financial year by virtue of the exercise of options to take up unissued shares of the Company and there were no unissued shares of the Company under option at the end of the financial year.

Charges and contingent liabilities

Since the end of the financial year no charge on the assets of the Company has arisen, which secures the liabilities of any other person. Since the end of the financial year, no contingent liability of the Company has arisen. No contingent or other liability of the Company has become enforceable or is likely to become enforceable within a period of twelve months after the end of the financial year which, in the opinion of the directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet their obligations as and when they fall due.

Risk management and internal control

The board of directors is responsible for the financial statements of the Company which have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. The Board considers the accounting policies pursued to be appropriate, and that they have been applied consistently with adequate disclosure of important information in the notes to the financial statements. The Company's external auditor has reviewed and audited the financial statements and expressed their opinion in the Independent Auditor's Report. The Board oversees and reviews corporate governance as well as establishes and maintains a proactive risk management system and internal control system to ensure that accounting records are accurate, complete and timely, and that the Company's assets are properly safeguarded against fraud, operational irregularities and other risks.

Corporate governance

The Board has appointed a Corporate Governance Board and an Audit Committee consisting of independent director(s) as required under the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020.

Audit committee

The responsibilities of the Audit Committee include but not limited to oversee appropriate accounting procedures and accounting controls of the Company; to supervise compliance with such accounting procedures and controls; to review the Company's financial statements to reflect their correctness and to disclose any related transactions or conflicts of interest, if any, by major shareholders; to monitor compliance with the laws and regulations applicable to the Company; to report to the board of directors; and to deliver opinions on any matters submitted by the Board of Directors.

The structure of the Company and the Board of Directors ensure that the financial statements of the Company represent correct and fair view of the financial position as of 30th September 2021, the results of operations, and cash flows for the year then ended prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards.

Independent Auditor

The independent auditor, W & Associates Limited - Certified Public Accountants, has expressed its willingness to accept re-appointment.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the year ended 30th September 2021

Statement of the Directors

In the opinion of the directors,

- 1) The financial statements – including statement of financial position, related statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows and disclosure notes – are drawn up so as to give a true and fair view of:
 - a) the state of financial affairs of the Company as at 30th September 2021 and
 - b) of the financial results and cash flows of the Company for the year then ended;
- 2) the books of accounts have been maintained in accordance with the Section 258 of Myanmar Companies Law 2017;
- 3) at the date of this statement, there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due; and
- 4) the directors, U Aung Win Khaing and U Tun Tun Aung are authorized to sign, issue, file and distribute the accompanying financial statements, in accordance with the Section 264 of Myanmar Companies Law 2017.

For and on behalf of the Board


U Aung Win Khaing
Chairman
U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company), which comprise the statement of financial position as at 30 September 2021, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 30 September 2021, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing (MSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with Section 279 (d) of Myanmar Company Law and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Description of Key Audit Matters	Auditor's Responses
<u>Revenue Recognition</u> The amount of revenue recognized in the year is dependent on the appropriate assessment of whether or not each contract is a sale of land use right, lease or investment in a project with co-developers. As the commercial arrangements and legal forms can be complex, significant judgment is applied in selecting the accounting basis in each case. In our view, revenue recognition is significant to our audit as the Company might inappropriately account for and this would usually lead to revenue being recognized too early.	Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating to revenue recognition, which was considered to be a significant risk, includes through review of each contract, site visit, and detailed analysis of revenue and the timing of its recognition based on expectations derived from our industry knowledge and external market data.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Information Other than the Financial Statements and Auditor's Report Thereon

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report but does not include the financial statements and our auditor's report thereon. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with MFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with MSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with MSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with Section 280 (b) of Myanmar Companies Law, we also report that: -

- (i) We have obtained all the information and explanations we have required;
- (ii) In our opinion, the financial statements referred to in the report are drawn up in conformity with applicable law;
- (iii) According to the best of their information and the explanations given to us, and as shown by the books of the Company, the financial statements exhibit a true and fair view of the state of the company's affairs; and
- (iv) In our opinion, the financial records have been kept by the Company as required by the Division 24 of Myanmar Companies Law.

The engagement partner on the audit resulting in this independent auditor's report is Daw Nwe' Yin Win, Certified Public Accountant and Professional Accountant in Public Practice.

Daw Nwe' Yin Win
B.Com., CPA
PAPP Registration No. 67
W & ASSOCIATES LIMITED Audit and Assurance
Firm Name Registration No. ACC-015

Yangon, 19 March 2022




MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Financial Position

As at 30th September 2021

	Note	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	1,610,655,742	112,539,044
Trade and other receivables	5	4,532,568,971	4,176,483,153
Other current assets	6	307,900,950	313,625,620
Inventories	7	2,567,598	1,797,151
Total current assets		6,453,693,261	4,604,444,968
Non-current assets			
Investments in subsidiaries	8	14,167,797,460	14,167,797,460
Property, plant and equipment	9	5,359,852,382	5,606,603,800
Land and infrastructure development costs	10	136,042,319,649	132,962,017,898
Other non-current assets		-	-
Total non-current assets		155,569,969,491	152,736,419,158
Total assets		162,023,662,752	157,340,864,126
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Trade and other payables	11	13,462,813,829	12,543,176,530
Current portion of long-term loans	15	3,000,000,000	3,000,000,000
Deposits and advances received from customers	12	251,102,875	251,102,875
Current income tax liability	13	-	-
Other current liabilities	14	41,982,000	42,394,500
Total current liabilities		16,755,898,704	15,836,673,905
Non-current liabilities			
Long-term loans, net of current portion	15	17,432,047,897	11,420,740,332
Other non-current liabilities		-	-
Total non-current liabilities		17,432,047,897	11,420,740,332
Total liabilities		34,187,946,602	27,257,414,238
Shareholders' equity			
130,686,010 ordinary shares of MMK 1,000 each	16	130,686,010,000	130,686,010,000
Retained earnings	17	(4,752,035,492)	(2,504,301,754)
Capital reserve		1,901,741,642	1,901,741,642
Equity attributable to owners of the Company		127,835,716,150	130,083,449,888
Non-controlling interests of the subsidiaries		-	-
Total shareholders' equity		127,835,716,150	130,083,449,888
Total liabilities and shareholders' equity		162,023,662,752	157,340,864,126

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Profit or Loss

For the year ended 30th September 2021

	Note	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Revenues			
Revenue from real estate sales	18	35,857,800	2,835,107,584
Interest income		-	-
Other income	18	31,821,476	3,262,160
Total revenues		<u>67,679,276</u>	<u>2,838,369,744</u>
Costs and expenses			
Cost of infrastructure and real estate development	19	3,246,243	2,589,190,452
General and administrative expenses	20	2,390,561,767	2,750,686,288
Total expenses		<u>2,393,808,010</u>	<u>5,339,876,740</u>
Profit before finance income and income tax		<u>(2,326,128,734)</u>	<u>(2,501,506,996)</u>
Finance income	21	78,394,996	216,915,872
Profit before income tax		<u>(2,247,733,738)</u>	<u>(2,284,591,124)</u>
Income tax		-	-
Profit for the year		<u><u>(2,247,733,738)</u></u>	<u><u>(2,284,591,124)</u></u>
Profit attributable to:			
Equity holders of the Company		<u><u>(2,247,733,738)</u></u>	<u><u>(2,284,591,124)</u></u>
Basic earnings per share			
Profit attributable to equity holders of the Company		<u><u>(17)</u></u>	<u><u>(17)</u></u>

Authenticated by the Directors:

U Aung Win Khaing
Chairman

U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.




MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Comprehensive Income

For the year ended 30th September 2021

Note	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Profit for the year	(2,247,733,738)	(2,284,591,124)
Other comprehensive income:		
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Exchange differences on translation of financial statements in foreign currency	-	-
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Less:		
Income tax	-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods - net of income tax	-	-
Other comprehensive income for the year	-	-
Total comprehensive income for the year	(2,247,733,738)	(2,284,591,124)
Total comprehensive income attributable to:		
Equity holders of the Company	(2,247,733,738)	(2,284,591,124)
Non-controlling interests of the subsidiaries	-	-

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

Mandalay, 19 March 2022

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Changes in Equity
For the year ended 30th September 2021

	Issued and paid-up capital	Capital reserve	Retained Earnings	Total shareholders' equity
	(MMK)	(MMK)	(MMK)	(MMK)
Balance as at 1 October 2020	130,686,010,000	1,901,741,642	(2,504,301,754)	130,083,449,888
Profit for the year	-	-	(2,247,733,738)	(2,247,733,738)
Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income for the year	-	-	(2,247,733,738)	(2,247,733,738)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2021	130,686,010,000	1,901,741,642	(4,752,035,491)	127,835,716,151

	Issued and paid-up capital	Capital reserve	Retained Earnings	Total shareholders' equity
	(MMK)	(MMK)	(MMK)	(MMK)
Balance as at 1 October 2019	130,686,010,000	1,759,489,374	(220,681,342)	132,224,818,032
Reserve for the year	-	142,252,268	-	142,252,268
Previous year adjustment	-	-	970,712	970,712
Profit for the year	-	-	(2,284,591,124)	(2,284,591,124)
Other comprehensive income for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income for the year	-	-	(2,284,591,124)	(2,284,591,124)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2020	130,686,010,000	1,901,741,642	(2,504,301,754)	130,083,449,888



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Cash Flows

For the year ended 30th September 2021

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Cash flows from operating activities		
Profit before income tax	(2,247,733,738)	(2,284,591,124)
Adjustments to reconcile profit before income tax to net cash provided by (paid from) operating activities:		
Depreciation expense	244,375,763	248,786,177
Loss (Gain) on sales of property and equipment	(5,896,875)	-
Interest income	(131,643,253)	(293,003,959)
Interest expense	-	-
Previous years adjustment	-	970,712
Profit (loss) from operating activities before changes in operating assets and liabilities	(2,140,898,103)	(2,327,838,194)
Operating assets (increase) decrease:		
Inventories	(770,447)	3,562,567
Trade and other receivables	(356,085,818)	6,141,224,363
Other current assets	5,724,670	(10,104,420)
Other non-current assets	-	-
Trade and other payables	919,637,299	(7,565,342,279)
Deposits and advances received from customers	-	-
Other current liabilities	(412,500)	(442,500)
Other non-current liabilities	-	-
Cash from (used in) operating activities	(1,572,804,899)	(3,758,940,463)
Cash paid for income tax	-	(121,874,060)
Net cash from (used in) operating activities	(1,572,804,899)	(3,880,814,523)
Cash flows from investing activities		
Interest income	131,643,253	293,003,959
Increase (decrease) in short-term loans to related party	-	-
Cash paid for investment in joint venture and associates	-	-
Acquisitions of property and equipment	(11,727,470)	(24,000,000)
Proceed from Disposal of property and equipment	20,000,000	95,212,459
Land and infrastructure development costs	(3,080,301,751)	(2,552,544,804)
Net cash from (used in) investing activities	(2,940,385,968)	(2,188,328,386)
Cash flows from financing activities		
Interest expenses	-	-
Cash receipt from short-term loans from related parties	-	-
Repayment of short-term loans from related parties	-	-
Cash receipt from long-term loans	6,011,307,565	6,361,112,299
Repayment of long-term loans	-	(3,813,873,652)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-
Net cash from (used in) financing activities	6,011,307,565	2,547,238,647
Decrease in translation adjustments	-	-
Net decrease in cash and cash equivalents	1,498,116,698	(3,521,904,262)
Cash and cash equivalents at beginning of year	112,539,043.67	3,634,443,306
Cash and cash equivalents at end of year	1,610,655,742	112,539,044

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

1. Corporate information

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (MMID or the Company) is a public company incorporated in Myanmar dated on 27th February 2013 with Registration No. 5092/2012-2013 and re-registered under Myanmar Companies Law 2017 with new Registration No. 116187000 on 25th January 2019.

The Company is principally engaged in industrial estate development. The registered office of the Company is at 514/8, 26th Street, Between 59th and 60th Street, Maharzayarbon Ward, Aungmyay-tharzan Township, Mandalay Region, Myanmar.

2. Presentation of financial statements

2.1 Basis of preparation

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies. The financial statements in English language is the official version in accordance with Section 258(a) of Myanmar Companies Law 2017.

2.2 Basis of consolidation

Subsidiaries are all entities, including structured entities, over which the Company has control as a holding company. The holding company controls an entity where the holding company is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power to direct the activities of the entity. When consolidated financial statements are unable to prepare, separate financial statements of subsidiaries are attached. Investments in subsidiaries are accounted for using the equity method.

Associates are all entities over which the group has significant influence but not control or joint control. This is generally the case where the group holds between 20% and 50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method.

Investments in joint arrangements are classified as either joint operations or joint ventures. The classification depends on the contractual rights and obligations of each investor, rather than the legal structure of the joint arrangement.

The joint arrangements with co-developer are recognized as joint operations and recognise their direct right to the assets, liabilities, revenues and expenses of joint operations and its share of any jointly held or incurred assets, liabilities, revenues and expenses. These have been incorporated in the financial statements under the appropriate headings.

Interests in joint ventures are accounted for using the equity method.

Under the equity method of accounting, the investments are initially recognised at cost and adjusted thereafter to recognise the Company's share of the post-acquisition profits or losses of the investee in profit or loss, and the Company's share of movements in other comprehensive income of the investee in other comprehensive income. Dividends received or receivable from associates and joint ventures are recognised as a reduction in the carrying amount of the investment. Where the Company's share of losses in an equity-accounted investment equals or exceeds its interest in the entity, including any other unsecured long-term receivables, the Company does not recognise further losses, unless it has incurred obligations or made payments on behalf of the other entity.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

2.3 New and amended financial reporting standards

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards (MAS) and Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) issued by the Myanmar Accountancy Council with Notification 1/2020 dated 6th May 2010. No new and amendments of financial reporting standards which become effective for the reporting period commencing between 1st October 2020 to 30th September 2021.

3. Significant accounting policies

3.1 Foreign currency translation

The financial statements are presented in Myanmar currency units Kyats (MMK), which is the functional and presentation currency of the Company. Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions, and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at year end exchange rates, are generally recognised in profit or loss. They are deferred in equity if they relate to qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges or are attributable to part of the net investment in a foreign operation. Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings are presented in the statement of profit or loss, within finance costs. All other foreign exchange gains and losses are presented in the statement of profit or loss on a net basis within other gains/(losses). Non-monetary items that are measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined. Translation differences on assets and liabilities carried at fair value are reported as part of the fair value gain or loss.

3.2 Revenue recognition

Revenue from infrastructure and real estate development

Revenue from land with infrastructure development are recognised as revenue in full at the point in time when the significant risks and rewards of ownership are passed to the buyer, generally upon transfer of the legal ownership. Revenue from sales of real estate is measured at the amount of the consideration received after deducting discounts and considerations payable to the customer. The terms of payment are in accordance with the payment schedule specified in the customer contract. Considerations received before transferring control of the real estate to the customer are presented under the caption of "Advances received from customers" in the statement of financial position.

Rendering of services

Service revenues, which include management of common areas of the industrial estates, waste management, and electricity, which are included in revenue from utility services, are recognised when services have been rendered taking into account the stage of completion.

Rental income

Rental income which consists of land rental, rental of factory building, office building and other commercial building is recognised as an income on straight-line basis over the lease term.

Dividend income

Dividends are recognised when the right to receive the dividends is established.

Interest income

Interest income is recognised on an accrual basis based on the effective interest rate.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

3.3 Cost of infrastructure and real estate development

Cost of infrastructure and real estate development included acquisition costs, land compensation, land improvement costs, infrastructure costs, construction costs, costs directly related to a specific property development activity, and costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis including borrowing costs. The anticipated total development costs, taking into account of actual costs incurred to date, are attributed to units sold on the basis of the salable area.

Infrastructure and real estate development costs are carried at the lower of the anticipated total development costs less any accumulated impairment loss. Infrastructure and real estate development are at varying stages of development, ranging from land on which there is no development to those which are in an advanced stage of development. Those development costs include costs associated with the acquisition of land and/or development rights, costs directly related to a specific property development activity, costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis and borrowing costs.

3.4 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash in hand and deposits held at call with banks and financial institutions, and other short-term highly liquid investments with original maturity of three months or less from the date of acquisition that are readily convertible to known amounts of cash and which are subject to an insignificant risk of changes in value. Bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities in the statement of financial position.

3.5 Trade and other receivables

Trade and other receivables are stated at net realisable value derived from the amount of consideration that is unconditional, unless they contain significant financing components when they are recognised at fair value. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less allowance for doubtful accounts. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is generally based on collection experience and analysis of aging.

3.6 Other current assets

Other current assets include prepayments and advances and are stated at the net realisable value.

3.7 Inventories

Inventories are stated at cost or net realisable value whichever is lower. Cost includes costs of purchase net of trade discounts received, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

3.8 Investments

Investments in subsidiaries, associates and joint ventures are initially accounted for at cost and net of allowance for impairment loss, if any.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

3.9 Property and equipment

Land are stated at cost. Buildings and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and allowance for loss on impairment, if any. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Subsequent costs are included in the carrying amount of the asset or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

Depreciation of buildings and equipment is calculated by reference to their costs on the straight-line basis over the following estimated useful lives: -

Building and structure	20 - 40 years
Transmission line and sub-station	48 years
Furniture and fixtures	20 years
Machinery and equipment	10 years
Computer, printer and accessories	5 years
Vehicles	8 years

No depreciation is provided on the assets under construction.

An item of property and equipment is derecognised upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on disposal of an asset is included in the income statement when the asset is derecognised.

The residual value and useful live of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period. The carrying amount of an asset is written down immediately to its recoverable amount if the carrying amount of the asset is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are included in profit or loss. When revalued assets are sold, any amounts included in other reserves in respect of those assets are transferred to retained earnings.

3.10 Impairment of assets

At the end of each reporting period, the Company perform impairment reviews in respect of the assets whenever events or changes in circumstances indicate that an asset may be impaired. An impairment loss is recognised when the recoverable amount of an asset, which is the higher of the fair value of the asset less costs to sell and its value in use, is less than the carrying amount. An impairment loss is recognised in the income statement.

3.11 Borrowing costs

General and specific borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale. Qualifying assets are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale. Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings, pending their expenditure on qualifying assets, is deducted from the borrowing costs eligible for capitalisation. Other borrowing costs are expensed in the period in which they are incurred.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

3.12 Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and the amount can be reliably estimated.

Provisions are not recognised for future operating losses. Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. A provision is recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any one item included in the same class of obligations may be small.

Provisions are measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the end of the reporting period. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.

3.13 Income tax

Income tax expense represents the sum of corporate income tax currently payable and deferred tax.

Current tax for the current and prior periods are recognised as a liability to the extent that it has not yet been settled, and as an asset to the extent that the amounts already paid exceed the amount due. Current tax assets and liabilities are estimated based on the taxable profits determined in accordance with tax legislations using tax rate that have been enacted or substantially enacted at the reporting date.

Deferred tax is provided on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts at the end of each reporting period, using the tax rate enacted at the end of the reporting period.

The Company recognised deferred tax liabilities for all taxable temporary differences while recognised deferred tax assets for all deductible temporary differences, unused tax credits and tax losses carried forward to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which such deductible temporary differences and tax credits and losses carried forward can be utilised.

The carrying amount of deferred tax assets are reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefits of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction is subsequently reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the year ended 30th September 2021

3.14 Significant accounting judgements and estimates

The preparation of financial statements in conformity with financial reporting standards at time requires management to make subjective judgements and estimates regarding matters that are inherently uncertain. These judgements and estimates affect reported amounts and disclosures; and actual result could differ from these estimates. Significant judgements and estimates are as follows:

Infrastructure and real estate development costs estimation

In determining infrastructure and real estate development costs, the Company is required to make estimates of all project development costs. Cost consists of the cost of acquisition, land improvement costs, utilities, and other related expenses. The management estimates these costs based on their experience in the business and revisits the estimations on a periodical basis or when the actual costs incurred significantly vary from the estimated costs.

Buildings and equipment, investment properties and depreciation

In determining depreciation of buildings and equipment, the management is required to make estimates of the useful lives and residual values of buildings and equipment and to review estimate useful lives and residual values when there are any changes. In addition, the management is required to review buildings and equipment for impairment on a periodical basis and record impairment losses when it is determined that their recoverable amount is lower than the carrying amount. This requires judgements regarding forecast of future revenues and expenses relating to the assets subject to the review.

3.15 Related party transactions

Related parties comprise individuals or enterprises that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company. They also include associated companies, and individuals or enterprises which directly or indirectly own a voting interest in the Company that give them significant influence over the Company, key management personnel, directors, and officers with authority in the planning and direction of the Company' operations.

The followings are relationships with enterprises and individuals that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company.

Name of the entities	Nature of relationship
MSMP International Company Limited	70% subsidiary company
Royal Hi-tech Group Company Limited	Body corporates controlled by U Aung Win Khaing and/or family members
Royal Hi-tech Group Industries Company Limited	
Hi-tech Forest Industries Company Limited	
Mandalay Red Lion Cement Company Limited	
Mandalay Cement Industries Company Limited	
Royal Chamber Construction Group Company Limited	Co-developer and body corporates where U Aung Win Khaing and/or family member is(are) shareholder(s).
Myotha Investment Group Company Limited	
Royal Mandalay Myotha Golf Estate Development Company Limited	
Myotha Aya Resort Company Limited	



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

4 Cash and cash equivalents

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Cash at bank	1,472,046,131	90,655,165
Cash in hand	138,609,612	21,883,879
	<u>1,610,655,742</u>	<u>112,539,044</u>
It is made up of:		
Local currency	1,576,954,259	85,031,652
Foreign currency	33,701,484	27,507,392
	<u>1,610,655,742</u>	<u>112,539,044</u>

5 Trade and other receivables

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
<u>Trade receivables</u>		
Trade receivables - Shophouse and wholesale	132,326,955	132,326,955
Trade receivables - Factory	846,070,955	812,006,045
Trade receivables - Phase-1A	48,344,445	105,466,667
Trade receivables - Port Link Road Land	52,160,000	52,160,000
	<u>1,078,902,355</u>	<u>1,101,959,667</u>
<u>Other receivables</u>		
Other receivable: IFC	100,000	100,000
Receivable, Others	1,453,528,787	1,074,385,657
Receivable, Co-developers	2,000,037,829	2,000,037,829
	<u>3,453,666,616</u>	<u>3,074,523,486</u>
	<u>4,532,568,971</u>	<u>4,176,483,153</u>

6 Other current assets

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Advance - Pontoon	300,000,000	300,000,000
Advance - Others	7,090,950	10,235,620
Advance - Staff loans	810,000	3,390,000
	<u>307,900,950</u>	<u>313,625,620</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

7 Inventories

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Inventories - Fully developed land	-	-
Inventories - Construction materials	-	-
Inventories - Fuel and supplies	2,567,598	1,797,151
	<u>2,567,598</u>	<u>1,797,151</u>

8 Investments in subsidiaries

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Investment in subsidiaries	14,167,797,460	14,167,797,460
	<u>14,167,797,460</u>	<u>14,167,797,460</u>

Investments in subsidiaries represents 85% of equity interest in MSMP International Company Limited which is a joint venture company between MMID and International Finance Corporation ("IFC") where MMID shall hold 70% and IFC shall hold 30% in accordance with Joint Venture Agreement.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Notes to Financial statements
For the year ended 30th September 2021

9 Property, plant and equipment

	SEMEIKHON PORT		INDUSTRIAL PARK						Total (MMK)
	Building and structures (MMK)	Roads (MMK)	Building and structure (MMK)	Furniture and fixture (MMK)	Machinery and equipment (MMK)	Power Transmission line (MMK)	Computer and printers (MMK)	Vehicles (MMK)	
2020-2021									
Cost									
Balance at beginning of the year	-	-	1,308,159,192	54,715,895	149,524,903	4,130,543,611	55,430,418	848,027,349	6,546,401,368
Additions	-	-	-	-	382,000	10,967,900	897,600	-	12,247,500
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	-	-	(53,470,030)	(53,470,030)
Reclassification	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustments / transfers	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	-	-	1,308,159,192	54,715,895	149,906,903	4,141,511,511	56,328,018	794,557,319	6,505,178,838
Accumulated depreciation									
Balance at beginning of the year	-	-	183,741,898	14,354,086	88,131,333	217,483,594	54,432,288	381,654,369	939,797,568
Charges for the year	-	-	34,251,815	2,735,795	14,971,590	86,143,439	422,210	105,850,914	244,375,763
Disposal / write-off	-	-	-	-	-	-	-	(38,846,875)	(38,846,875)
Adjustment / transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	-	-	217,993,713	17,089,881	103,102,923	303,627,033	54,854,498	448,658,408	1,145,326,456
Net book value									
End of the year	-	-	1,090,165,479	37,626,014	46,803,980	3,837,884,478	1,473,520	345,898,911	5,359,852,382
Balance at beginning of the year	-	-	1,124,417,294	40,361,809	61,393,570	3,913,060,017	998,130	466,372,980	5,606,603,800
2019-2020									
Cost									
Balance at beginning of the year	670,707,199.0	-	1,296,659,191.8	54,715,895.0	149,524,903.0	4,225,593,709.0	55,430,418.0	848,189,710.6	7,300,821,026
Additions	12,500,000.0	-	11,500,000.0	-	-	9,240,000.0	-	-	33,240,000
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	(104,290,098.0)	-	-	(104,290,098)
Reclassification	-	-	-	-	-	-	-	(162,361.1)	(162,361)
Adjustments / transfers	(683,207,199.0)	-	-	-	-	-	-	-	(683,207,199)
Balance at end of the year	-	-	1,308,159,191.8	54,715,895.0	149,524,903.0	4,130,543,611.0	55,430,418.0	848,027,349.5	6,546,401,368
Accumulated depreciation									
Balance at beginning of the year	64,990,750.1	-	150,065,083.1	11,618,290.8	73,178,843.3	131,568,287.0	48,466,457.6	275,630,656.0	755,518,368
Charges for the year	(483,773.1)	-	33,676,815.0	2,735,795.0	14,952,490.0	85,915,307.0	5,965,830.4	106,023,713.0	248,786,177
Disposal / write-off	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustment / transfer	(64,506,977.0)	-	-	-	-	-	-	-	(64,506,977)
Balance at end of the year	-	-	183,741,898.1	14,354,085.8	88,131,333.3	217,483,594.0	54,432,288.0	381,654,369.0	939,797,568
Net book value									
End of the year	-	-	1,124,417,294	40,361,809	61,393,570	3,913,060,017	998,130	466,372,980	5,606,603,800
Balance at beginning of the year	605,216,449	-	1,146,594,109	43,997,604	76,346,060	4,094,025,422	6,963,960	572,559,055	6,545,302,659



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

10 Land and infrastructure development costs

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Development costs - Myotha Industrial Park		
Initial development cost (MIP)	75,174,345,177	75,176,844,420
Infrastructure cost, design fees, etc.	1,034,834,855	1,033,232,860
Port link road	4,090,453,508	4,090,453,508
Entrance gates	271,159,198	271,159,198
Roads	467,879,972	208,505,673
Driange	47,924,878	62,414,289
Dams	244,102,735	244,102,735
Pond pipe and culvert	13,884,000	13,884,000
Road and land clearance	10,223,250	10,223,250
Consultant fee	136,915,000	136,915,000
Land compensation	3,144,177,500	3,140,617,500
Land title cost (MNGED/RMMED)	177,368,040	118,245,360
Golf course entrance and boundary road	391,416,925	346,968,975
Project management fees	3,424,333,800	2,585,623,800
Interest expense	4,883,420,111	3,036,163,021
	<u>93,512,438,949</u>	<u>90,475,353,589</u>
Development costs - Semeikhon Port		
Initial development cost	14,715,038,942	14,715,038,942
Infrastructure cost, design fees, etc.	245,138,011	245,138,011
Preoperation cost	311,774,648	268,558,257
	<u>15,271,951,601</u>	<u>15,228,735,210</u>
Development costs - Co-developers		
Initial development cost (MNGED/RMMED)	17,063,104,000	17,063,104,000
Initial development cost (RCC)	5,283,499,819	5,283,499,819
Initial development cost (MIGC)	818,025,280	818,025,280
Initial development cost (AYA Resort)	4,093,300,000	4,093,300,000
	<u>27,257,929,099</u>	<u>27,257,929,099</u>
	<u>136,042,319,649</u>	<u>132,962,017,898</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

11 Trade and other payables

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Deferred income : MMID 80%	436,093,005	218,091,765
Payable: Contractors	104,644,716	61,825,946
Payable: Others	1,377,882,019	504,953,083
Payable: MSMP	2,798,315,348	3,041,230,640
Payable: MIMC	153,131,008	202,384,008
Payable: RCC	14,405,277	14,405,277
Payable: RHG	220,158,837	-
Payable: EKK	(40,680)	-
Payable: EKK 20%	28,903,437	54,714,692
Provision for infrastructure costs	7,897,477,678	8,057,168,508
Accrued expenses	431,843,185	388,402,612
	<u>13,462,813,829</u>	<u>12,543,176,530</u>

12 Deposits and advances received from customers

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Advance receipts form customers	251,102,875	251,102,875
	<u>251,102,875</u>	<u>251,102,875</u>

13 Current income tax liability

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Previous year taxation	-	-
Current year taxation	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

14 Other current liabilities

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Balance at beginning of year	42,394,500	42,837,000
Approved interim dividend during the year		
Dividend paid during the year (2014-2015)	-	(30,000)
Dividend paid during the year (2015-2016)	(412,500)	(412,500)
Dividend paid during the year (2016-2017)	-	-
Balance at end of year	41,982,000	42,394,500
It is made up of		
Dividend payable (2014-2015)	14,812,000	14,812,000
Dividend payable (2015-2016)	27,170,000	27,582,500
	41,982,000	42,394,500

15 Long term loans

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Amount due to related parties, with interest	2,618,986,129	1,927,678,564
Amount due to related parties, without interest	493,061,769	493,061,769
Term-loans	17,320,000,000	12,000,000,000
	20,432,047,897	14,420,740,332
Term-loans, current portion	3,000,000,000	3,000,000,000
	17,432,047,897	11,420,740,332

Amount due to related parties with interest, were part of borrowings from and payable to Kanbawza bank under the name of Royal Hi-tech Group Company Limited secured with the properties not owned by the Company. The interest rate was 13% per annum.

Amount due to related parties without interest, were temporary borrowings from and payable to Royal Hi-tech Group Company Limited, non-trade nature, unsecured and have no fixed term of repayment.

Term-loans represents 5-year term loan taken from Myanmar MAB Bank with the interest rate of 13% repayable after 24 months after first utilization date in 4 equal installments mortgaged with golf course developed on 492.689 acres of land.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

16 Share capital

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Ordinary shares, MMK 1,000 each		
Issued and fully paid-up		
Balance at beginning of year	130,686,010,000	130,686,010,000
2020-2021: 130,686,010 shares; 2019-2020: 130,686,010 shares		
Add:		
Shares issued during the year	-	-
2020-2021: 0 shares; 2019-2020: 0 shares		
Balance at end of year	130,686,010,000	130,686,010,000
2020-2021: 130,686,010 shares; 2019-2020: 130,686,010 shares		

17 Retained earnings (losses)

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Balance at beginning of year	(2,504,301,754)	(220,681,342)
Previous years adjustment	-	970,712
Net profit (loss) for the year	(2,247,733,738)	(2,284,591,124)
Dividend paid during the year	-	-
Balance at end of year	(4,752,035,492)	(2,504,301,754)

18 Revenue from real estate development

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Income: Real estate development	35,857,800	2,835,107,584
Income: Late fee, service fee and others	31,821,476	3,262,160
	67,679,276	2,838,369,744

19 Cost of infrastructure and real estate development

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Land initial development cost	2,499,243	165,853,371
Contribution to MIMC	747,000	49,572,000
Infrastructure development cost to Co-developer	-	2,373,765,081
	3,246,243	2,589,190,452



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

20 General and administrative expenses

	2020-2021 (MMK)	2019-2020 (MMK)
Accommodation expense	7,558,400	7,652,730
Annual general meeting expense	4,490,282	22,497,716
Audit fee	19,271,000	14,154,486
Advertising and marketing expense	8,492,040	26,698,682
Board meeting fee	17,500,000	14,531,657
Commission expense	-	5,400,000
Communication expense	2,569,132	3,004,366
Consultant/Technician expense	12,000,000	12,000,000
CSR expenses	105,191,456	348,888,774
Courier and postage expense	76,500	195,250
Director benefit	17,759,914	-
Directors remuneration	73,100,000	74,800,000
Entertainment expense	30,638,422	54,072,695
Fuel expense	30,000,245	34,520,163
General expense	44,412,429	32,230,508
Gift and present expense	49,807,260	62,081,522
Honorary fees	78,000,000	88,000,000
Insurance expense	1,823,080	3,607,265
Legal and professional fee	168,232,021	199,644,488
Licence and registration expense	3,467,300	5,605,028
Management fee	838,710,000	769,576,500
Meal allowance	2,464,071	13,357,749
Public relation and information expense	6,000,000	6,000,000
Printing and stationery expense	848,850	1,238,300
Project development cost	84,000,000	176,138,801
Rental fee	102,625,806	48,612,500
Repairs and maintenance expense	73,242,672	112,440,854
Salary and benefits	308,590,571	269,084,506
Social security	2,423,520	1,137,340
Security expense	42,609,565	44,607,804
Staff training	430,000	-
Transport and labour expense	10,474,344	15,147,407
Travel expense	3,305,307	16,088,226
Utilities expense	8,224,644	13,993,226
Depreciation expense	244,375,763	248,786,177
Exchange (gain)/loss	(6,255,952)	4,891,568
Gain on disposal	(5,896,875)	-
	<u>2,390,561,767</u>	<u>2,750,686,288</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements

For the year ended 30th September 2021

21 Finance income (expense)

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Interest income	131,643,253	293,003,959
Bank service charges	(53,122,257)	(60,886,377)
Bank loan expenses	(126,000)	(15,201,711)
	<u>78,394,996</u>	<u>216,915,872</u>

22 Related party transactions

The amount of outstanding balances with related parties at the reporting dates and their nature were as follows: -

	2020-2021	2019-2020
	(MMK)	(MMK)
Debit (Credit) Balance		
MSMP International Co., Ltd.		
Investment	14,167,797,460	14,167,797,460
Other receivables	206,674,340	206,674,340
Other payables	(2,798,315,348)	(3,041,230,640)
Royal Mandalay Myotha Estate Development Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	17,063,104,000	17,063,104,000
Construction in progress: Land title cost	177,368,040	118,245,360
Other receivables	194,698,529	129,897,600
Royal Hi-tech Group Co., Ltd.		
Management fees	4,263,043,800	3,355,200,300
Other receivables	177,673,879	59,908
Other payables	(220,158,837)	-
Long term loans, unsecured, with 13% p.a. interest	(2,618,986,129)	(1,927,678,564)
Long term loans, unsecured, without interest	(493,061,769)	(493,061,769)
Royal Chamber Construction Group Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	5,283,499,819	5,283,499,819
Other receivables	4,172,617	4,703,117
Receivable, Co-developers	1,661,399,029	1,661,399,029
Other payables	(14,405,277)	(14,405,277)
Myotha Aya Resort Co., Ltd.		
Initial development cost	4,093,300,000	4,093,300,000
Receivable, Co-developers	257,384,659	65,422,552

MANDALAY MYOTHA

INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

No. 514/8, 26th Street
Between 58th & 60th Street
Aung Myay Thar Zan Township
Mandalay, Myanmar.

Tel : +95 - 2 -40 65958, 40 82150
+959 - 404090583
+959 - 404090589
+959 - 933064896

Fax : +95 - 2 -40 73088
Email : info@mmidproject.com

MIP Main Entrance

Highway #18,
Approximately 7th miles West of Myotha
Latitude : 21.696251
Longitude: 95.629063

MMID Information Center

No. A(1-2), 62nd Street
Industrial Zone (1), Mandalay
Tel : +95-2-40 82150
Fax : +95-2-40 82151



Scan here to access the
MMID Location

www.mmidproject.com